



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»**

Свидетельство № 059-2009-1073808024850-П-52 от 16.06.2014 г.

Заказчик – Администрация Шестаковского городского поселения

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПРОЕКТИРОВАНИЯ ШЕСТАКОВСКОГО ГОРОДСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ НИЖНЕИЛИМСКОГО РАЙОНА**

*НОРМАТИВЫ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ*

**Книга 2. Материалы по обоснованию расчётных показателей**

**042-15-МНГП-ОМ-К2**



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Проектно-планировочная мастерская «Мастер-План»**

Свидетельство № 059-2009-1073808024850-П-52 от 16.06.2014 г.

Заказчик – Администрация Шестаковского городского поселения

**МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
ПРОЕКТИРОВАНИЯ ШЕСТАКОВСКОГО ГОРОДСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ НИЖНЕИЛИМСКОГО РАЙОНА**

*НОРМАТИВЫ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ*

**Книга 2. Материалы по обоснованию расчётных показателей**

**042-15-МНГП-ОМ-К2**

Директор

Протасова Е.В.

Управляющий проектом

Горячева Е.С.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

## Содержание

Обозначение	Наименование	Примечание
042-15-МНГП-ОМ-К2-СП	<b>Состав проектной документации</b>	2
042-15-МНГП-ОМ-К2-СК	<b>Состав коллектива</b>	3
042-15-МНГП-ОМ-К2-Т	<b>Введение</b>	4
	<b>Раздел 1. Определение перечня вопросов местного значения поселения для установления совокупности расчетных показателей</b>	5
	<b>Раздел 2. Определение перечня расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, иными объектами местного значения населения поселения и перечня расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения</b>	8
	<b>Раздел 3. Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, иными объектами местного значения поселения и перечня расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения</b>	9
	3.1 Общая информация о Шестаковском городском поселении. Географическое положение. Административно-территориальное устройство. Положение в системе расселения. Природно-климатические условия	9
	3.2 Экономическая база развития и формирование населения	10
	3.3 Программы социально-экономического развития	11
	3.4 Определение расчетных показателей	11
	3.4.1 Жилой фонд	11
	3.4.2 Учреждения и предприятия обслуживания	12
	<i>Дошкольные образовательные учреждения</i>	12
	<i>Общеобразовательные школы</i>	12

						042-15-МНГП-ОМ-К2-С				
	Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
Инв. № подл.		Зам.директора	Собенникова О.А.			08.15	Содержание	<b>Стадия</b>	<b>Лист</b>	<b>Листов</b>
		Упр. проектом	Горячева Е.С.			08.15			<b>1</b>	<b>3</b>
								ООО ППМ «Мастер-план»		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

	<i>Внешкольные образовательные учреждения</i>	13
	<i>Объекты физкультуры и спорта</i>	13
	<i>Объекты культуры и досуга</i>	13
	<i>Объекты торговли и общественного питания</i>	14
	<i>Объекты бытового обслуживания</i>	15
	<i>Объекты связи</i>	16
	<i>Объекты жилищно-коммунального хозяйства</i>	16
	3.4.3 Рекреационные территории	17
	3.4.4 Объекты складского назначения	17
	3.4.5 Транспорт и улично-дорожная сеть	18
	<i>Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств</i>	20
	3.4.6 Инженерное обеспечение	21
	<i>Объекты водоснабжения</i>	21
	<i>Объекты водоотведения</i>	27
	<i>Объекты дождевой канализации</i>	29
	<i>Объекты теплоснабжения</i>	30
	<i>Объекты электроснабжения</i>	31
	<i>Объекты связи</i>	33
	<i>Требования к размещению инженерных сетей</i>	33
	<i>Организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора</i>	35
	3.4.7 Инженерная подготовка территории	36
	<i>Дамбы обвалования</i>	37
	<i>Подсыпка территории</i>	37
	<i>Вертикальная планировка и организация поверхностного стока</i>	37
	3.4.8 Противопожарные требования при осуществлении градостроительной деятельности	38
	<i>Требования к размещению пожарных депо</i>	38

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	042-15-МНГП-ОМ-К2-С	Лист
							2

	<i>Требования к проездам пожарных машин к зданиям и сооружениям</i>	39
	<i>Требования к противопожарному водоснабжению</i>	40
	<i>Требования к противопожарным разрывам между зданиями и сооружениями</i>	40
	<b>Приложения</b>	42
	1. Термины и определения	43
	2. Перечень законодательных и нормативных документов	45
	3. Определение перечня вопросов местного значения поселения	47
	4. Определение перечня расчетных показателей для объектов местного значения поселения	52
	5. Техническое задание к договору № 042-15 от 29 июня 2015 г.	64

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №					042-15-МНГП-ОМ-К2-С	Лист
			Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.		Подп.

**Состав нормативов градостроительного проектирования  
«Местные нормативы градостроительного проектирования Шестаковского городского поселения»**

Номер тома	Обозначение	Наименование	Количество страниц/листов
1		<b>Основная часть, подлежащая утверждению</b>	
	042-15-МНГП-ОЧ-К1	Книга 1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами населения муниципального образования и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования	26
2		<b>Материалы по обоснованию</b>	
	042-15-МНГП-ОМ-К2	Книга 2. Описание и обоснование расчётных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования	67
3		<b>Материалы в электронном виде</b>	
	042-15-МНГП-Д1	Диск 1 Материалы проекта – комплект текстовых материалов в форматах *.pdf и *.doc.	

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						042-15-МНГП-ОМ-К2-СП			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				
						Состав проектной документации	Стадия	Лист	Листов
								1	1
							ООО «ППМ «Мастер-План»		

Зам.директора	Собенникова О.А.		08.15
Упр.проектом	Горячева Е.С.		08.15

## Состав коллектива

в разработке «Местных нормативов градостроительного проектирования Шестаковского городского поселения» принимали участие

<b>Специалисты ООО «ППМ «Мастер-План»»:</b>	
<b>Градостроительная часть</b>	
Управляющий проектом	Е. С. Горячева
Юрист	О. Ю. Буланая
<b>Экономика</b>	
Главный специалист	Н.В. Смирнов
<b>Транспорт, инженерная подготовка территории</b>	
Инженер 2 категории	С. А. Киселев
<b>Электроснабжение, телефонизация, радификация и телевидение</b>	
Ведущий инженер	Е.С. Горячева
<b>Водоснабжение, водоотведение, ливневая канализация</b>	
Инженер 3 категории	И.А. Маринина
<b>Теплоснабжение</b>	
Главный специалист	П.Д. Бабкина
Инженер 3 категории	И.А. Маринина
<b>Газоснабжение</b>	
Главный специалист	П.Д. Бабкина
<b>Экологическое состояние окружающей среды</b>	
Инженер 1 категории	А.Д. Куренных
<b>ИТМ ГОЧС</b>	
Ведущий инженер ГО и ЧС	А.К. Щемелева

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
			042-15-МНГП-ОМ-К2-СК						1
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

## Введение

Работа по подготовке местных нормативов градостроительного проектирования Шестаковского городского поселения проведена на основании договора № 042-15 от 29 июня 2015 г. между ООО ППМ «Мастер-План» и администрацией Шестаковского городского поселения Нижнеилимского района Иркутской области.

Основаниями для разработки Проекта являются:

- Постановление Администрации Шестаковского городского поселения от 20 февраля 2015 г. № 14 «Об утверждении Положения о порядке подготовки, утверждения и внесения изменений в местные нормативы градостроительного проектирования»;
- Ст.8, гл. 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Иные нормативные правовые акты, регулирующие градостроительную деятельность на территории Российской Федерации, Иркутской области, Нижнеилимского муниципального района и Шестаковского городского поселения.

Проектом установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения Шестаковского муниципального образования.

В проекте учитываются предложения, зафиксированные в основных документах перспективного планирования Шестаковского городского поселения:

Генеральный план Шестаковского городского поселения, утвержденный решением Думы Шестаковского городского поселения № 16 от 27 декабря 2012 г.;

Правила землепользования и застройки Шестаковского городского поселения, утвержденные решением Думы Шестаковского городского поселения № 17 от 27 декабря 2012 г.

Согласовано			
Инв. № подл.	Взам. инв. №		
	Подп. и дата		

						042-15-МНГП-ОМ-К2-Т			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Текстовые материалы	Стадия	Лист	Листов
								4	67
Зам.директора		Собенникова О.А.			08.15		ООО ППМ «Мастер-план»		
Упр.проектом		Горячева Е.С.			08.15				
Нормоконтроль		Собенникова О.А.			08.15				



## Раздел 1. Определение перечня вопросов местного значения поселения для установления совокупности расчетных показателей

Основными нормативными правовыми документами для подготовки местных нормативов градостроительного проектирования поселения являются:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 27 декабря 2002 г. № 184-ФЗ «О техническом регулировании»;
- Закон Иркутской области от 16 декабря 2004 г. № 96-оз «О статусе и границах муниципальных образований Нижнеилимского района Иркутской области» в редакции от 21 июня 2013 г.;
- Закон Иркутской области от 17 декабря 2008 г. № 132-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»;
- Региональные нормативы градостроительного проектирования Иркутской области;
- Устав Шестаковского муниципального образования;
- Нормативные технические документы;
- Технические регламенты;
- иное законодательство Российской Федерации.

В соответствии с ГрК РФ нормативы градостроительного проектирования поселения включают в себя:

1) основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения населения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.

В основе определения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения населения поселения и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения лежит определение перечня объектов местного значения.

Определение перечня объектов местного значения поселения основывается на утверждении, в соответствии с п.4 ст. 29.2 ГрК РФ – нормативы градостроительного проектирования поселения устанавливаются совокупность расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, относящимися к следующим областям:

- 1) электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- 2) автомобильные дороги местного значения;
- 3) иные области в связи с решением вопросов местного значения поселения.

Вопросы местного значения поселения определены в п.1 ст.14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

На основании ст. 44 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» перечень вопросов местного значения Шестаковского муниципального образования определяется Уставом Шестаковского муниципального образования.

Соответственно определение перечня вопросов местного значения поселения для составления перечня объектов местного значения поселения основывается на перечне вопросов согласно Уставу Шестаковского муниципального образования.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					042-15-МНПП-ОМ-К2-Т	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
							5	

Анализ статьи 6 Главы 2 Устава Шестаковского муниципального образования выявил несоответствие п.1 ст.14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в части:

- п. 7.2 ст. 14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» – не учтен Уставом Шестаковского муниципального образования;
- п. 34 ст.6 Главы 2 Устава Шестаковского муниципального образования – осуществление муниципального контроля за проведением муниципальных лотерей – *утратил силу – Федеральный закон от 28 декабря 2013 г. № 416-ФЗ;*
- п. 35 ст.6 Главы 2 Устава Шестаковского муниципального образования – осуществление муниципального контроля на территории особой экономической зоны – *утратил силу – Федеральный закон от 14 октября 2014 г. № 307-ФЗ;*
- п. 39 п.1 ст.14 Федерального закона от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» – не учтен Уставом Шестаковского муниципального образования.

Однако указанные разночтения не повлияют на определение перечня вопросов местного значения поселения для составления перечня объектов местного значения поселения (см. Приложение 1).

В таблице 1.1.1 приводится перечень объектов местного значения Шестаковского городского поселения, в отношении которых будут установлены расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения населения поселения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения.

**Таблица 1.1.1 – Перечень объектов местного значения поселения**

Перечень объектов местного значения поселения	
1	
<b>Жилой фонд</b>	
<b>Учреждения и предприятия обслуживания</b>	
объекты культуры и досуга	
библиотеки	
объекты физкультуры и спорта	
объекты связи	
объекты торговли	
объекты общественного питания	
объекты бытового обслуживания	
кладбища традиционного захоронения	
<b>Рекреационные территории</b>	
озелененные территории общего пользования	
объекты и места массового отдыха	
<b>Объекты складского назначения</b>	
общетоварные склады	
склады строительных материалов и твердого топлива	
специализированные склады	

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Перечень объектов местного значения поселения

1

**Транспорт и улично-дорожная сеть**

автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов

сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств

парковки

**Инженерное обеспечение**

объекты электроснабжения населенных пунктов

объекты теплоснабжения населенных пунктов

объекты водоснабжения населенных пунктов

объекты водоотведения населенных пунктов

организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора

инженерная подготовка территории

**Противопожарная безопасность**

пожарные депо

проезды пожарных машин к зданиям и сооружениям

противопожарное водоснабжение

противопожарные разрывы между зданиями и сооружениями

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

042-15-МНГП-ОМ-К2-Т

Лист

7

## Раздел 2. Определение перечня расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, иными объектами местного значения населения поселения и перечня расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения

Определение перечня расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, иными объектами местного значения населения поселения и перечня расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения основывается на перечне базовых расчетных показателей, установленных в нормативных технических документах федерального и регионального уровня.

Расчетные показатели для местных нормативов градостроительного проектирования уточняют базовые показатели применительно к территории с учетом социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования, предложений органов местного самоуправления и заинтересованных лиц, а также с учетом природно-климатических условий.

Перечень расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, иными объектами местного значения населения поселения и перечня расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения приведен в Приложении 3.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						Лист
							042-15-МНПП-ОМ-К2-Т	8
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			

**Раздел 3. Обоснование расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения поселения, иными объектами местного значения поселения и перечня расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения поселения**

**3.1 Общая информация о Шестаковском городском поселении. Географическое положение. Административно-территориальное устройство. Положение в системе расселения. Природно-климатические условия**

Шестаковское муниципальное образование расположено в южной части Нижнеилимского муниципального района. На севере и северо-востоке оно граничит с Железногорским муниципальным образованием, на востоке – с Коршуновским муниципальным образованием, с других сторон – с межселенными территориями Нижнеилимского муниципального района.

Территория Шестаковского муниципального образования расположена в границах Лено-Ангарского плато Среднесибирского плоскогорья. Рельеф местности образован системой гряд и плато, большая часть территории представляет собой волнистую возвышенность с высотой 300 – 600 м над уровнем моря. Средняя крутизна склонов колеблется от 5° до 10°.

Шестаковское муниципальное образование со статусом городского поселения входит в состав Нижнеилимского районного муниципального образования Иркутской области в соответствии с Законом Иркутской области от 16 декабря 2004 г. № 96-оз «О статусе и границах муниципальных образований Нижнеилимского района Иркутской области». В Шестаковское муниципальное образование входят рабочий поселок Шестаково – городской населенный пункт – и поселки Суворовский и Селезневский, относящиеся к сельским населенным пунктам. Административным центром городского поселения является р.п. Шестаково. Численность постоянных жителей муниципального образования на 01 января 2015 г. составила 1 100 чел., в т. ч. 673 чел. городского и 427 чел. сельского населения. Территория Шестаковского муниципального образования в границах, установленных Законом Иркутской области от 16 декабря 2004 г. № 96-оз, составляет 15 043,2 га, средняя плотность населения – 7,3 чел./км<sup>2</sup>, что существенно выше, чем в среднем по Иркутской области.

Выгоды экономико-географического положения муниципального образования связаны с размещением на Байкало-Амурской железнодорожной магистрали (участок «Тайшет – Лена Восточная»). Сдерживающими факторами развития поселения являются суровые климатические условия района, приравненного к Крайнему Северу, низкий уровень освоенности территории и удаленность от важнейших социально-экономических центров страны и области. Расстояние до областного центра от р.п. Шестаково (ст. Среднеилимская) составляет 1 206 км, до ближайшего большого города – г. Братска (ст. Гидростроитель) – 195 км, до районного центра – г. Железногорск-Илимский (ст. Коршуниха-Ангарская) – 18 км (все расстояния – по железной дороге).

Шестаковское муниципальное образование входит в состав Нижнеилимской районной системы расселения и административно подчиняется непосредственно районному центру – г. Железногорск-Илимский, с которым поддерживает культурно-бытовые и трудовые связи. Основой для формирования связей в системе расселения является положение населенных пунктов в схеме транспортного обслуживания. Сообщение с другими населенными пунктами в границах района осуществляется железнодорожным и автомобильным транспортом.

Климат на территории поселения резко континентальный, характеризуется продолжительной малоснежной и холодной зимой, коротким жарким летом, дождливыми весной и

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			042-15-МНПП-ОМ-К2-Т						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

осенью. Средняя температура января – 24 °С, при похолодании температура опускается до – 40°С. Количество осадков в холодную половину года составляет менее 25% годовой суммы. По этой причине мощность снежного покрова, несмотря на продолжительную и холодную зиму, сравнительно невелика и составляет 40 – 60 см в долинах и 80 – 100 см на возвышенных участках. Средняя максимальная высота снежного покрова (48 см) наблюдается в феврале, снежный покров сохраняется в течение 190 – 195 дней. Средняя продолжительность устойчивых морозов – 147 дней. Сильные морозы и малый снежный покров приводят к глубокому промерзанию почвы и способствуют развитию многолетней мерзлоты.

Средняя температура июля + 17 °С...+ 18 °С. Максимальные температуры (+ 35 °С... + 37°С) наблюдаются при проникновении с юго-запада сильно прогретых континентальных воздушных масс. В условиях резко континентального климата в летнее время за счет прохладных ночей возможны значительные суточные колебания температур. Первая половина лета обычно засушливая, максимальное количество осадков выпадает во второй половине сезона. В это время среднемесячное количество осадков превышает 60 – 70 мм. В целом за три летних месяца выпадает около 50%, а за весь теплый период – 70% ... 80% от годовой суммы атмосферных осадков. В летний период преобладают слабые (до 5 м/сек) ветры южного направления.

Поверхностные воды Шестаковского муниципального образования представлены Усть-Илимским водохранилищем, а также реками Коршуниха, Буканка, Холоповская, ручьями Селезневский, Железный, Медвежий, Мельничный и др. Питание рек смешанное с преобладанием снегового. Летняя межень нарушается дождевыми паводками. В зимний период с переходом рек на подземное питание устанавливается низкая межень.

При размещении жилых, общественных, производственных зданий и сооружений следует руководствоваться СП 14.13330.2011 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81\*». Территория Шестаковского муниципального образования относится к сейсмическому району с расчетной сейсмической активностью в баллах шкалы MSK-64 для средних грунтовых условий и трех степеней сейсмической опасности в баллах А (10%) – 0, В (5%) – 0, С (1%) – 6.

### 3.2 Экономическая база развития и формирование населения

Основу экономической базы Шестаковского городского поселения до начала XXI века составляли предприятия лесной и деревообрабатывающей промышленности. К настоящему времени практически все они прекратили свою деятельность.

На территории поселения ведением лесного хозяйства занимается Шестаковское лесничество. В границах муниципального образования проходит участок Байкало-Амурской железнодорожной магистрали Восточно-Сибирской железной дороги – филиала ОАО «РЖД», действует железнодорожная станция Среднеилимская. Станция занимается приемкой, отправкой и оформлением грузов, осуществляет пассажирские перевозки. Преобладающая часть занятых работает на железной дороге и за пределами поселения – в г. Железногорск-Илимский, вахтовым методом в республике Бурятия и др., а также на предприятиях, в учреждениях и организациях сферы обслуживания.

На перспективу предусматривается рост численности занятых в деревообработке, производстве строительных материалов, сельском хозяйстве и туристско-рекреационном обслуживании. Функциональный профиль муниципального образования определяется как пригородный промышленно-транспортный, он сохраняется на перспективу.

Возникновение постоянных населенных пунктов на территории поселения было связано с освоением Сибири русскими землепроходцами и относится к середине XVII в. Первый этап освоения территории был главным образом сельскохозяйственным и привел к формированию земледельческого района в среднем течении Ангары и ее притоков (так называемая «Илимская пашня»). В первой половине XX века в границах муниципального образования насчитывалось 0,7 тыс. чел. сельского населения.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			042-15-МНПП-ОМ-К2-Т				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

Мощный толчок для развития территории дала прокладка западного участка БАМ – железнодорожной магистрали «Тайшет – Лена». В 1950 г. в районе д. Шестакова возник поселок железнодорожников – железнодорожная станция Илим. Позднее началось лесопромышленное освоение территории, в 1956 г. был образован рабочий поселок Шестаково. Численность населения росла главным образом за счет миграционного притока и к 1959 г. составила 5,3 тыс. чел., а к 1970 г. – 7,0 тыс. чел.

При заполнении в 1974 г. водохранилища Усть-Илимской ГЭС значительная часть территории в границах муниципального образования подверглась затоплению, ряд населенных пунктов прекратил свое существование, жители были переселены в другие места. Численность населения резко сократилась, в 1979 г. она составила 3,8 тыс. чел, или 54,3% к уровню 1970 г., а к 1989 г. – около 3,3 тыс. чел.

В 90-е годы прошлого века в условиях экономических реформ предприятия поселения резко сократили объемы своего производства, потеряли традиционные рынки сбыта, некоторые прекратили свою деятельность, многие жители остались без работы. Это привело к углублению негативных демографических тенденций. К 2002 г. численность жителей составила около 2 тыс. чел., сократившись по сравнению с 1989 г. на 40%. В XXI веке в связи с нехваткой рабочих мест население муниципального образования продолжало сокращаться. За 2002 – 2014 гг. численность жителей Шестаковского муниципального образования уменьшилась на 41,4%; в среднем по Иркутской области сокращение населения за тот же период было гораздо менее значительным и составило 7%.

На перспективу в связи с предусмотренным генеральным планом размещением новых рабочих мест миграционный отток жителей должен прекратиться, и в условиях небольшого естественного прироста населения его численность стабилизируется к 2031 г. на уровне 1,4 тыс. чел.

### 3.3 Программы социально-экономического развития

- Комплексная программа социально-экономического развития Нижнеилимского муниципального района до 2017 года, утвержденная решением Думы Нижнеилимского муниципального района от 25 декабря 2007 г. № 283 с изменениями согласно решению Думы Нижнеилимского муниципального района от 27 января 2011 г. № 57;
- Программа комплексного социально-экономического развития Шестаковского муниципального образования на 2011-2015 гг., утвержденная решением Думы Шестаковского муниципального образования от 23 мая 2011 г. №125.

### 3.4 Определение расчетных показателей

#### 3.4.1 Жилой фонд

3.4.1.1. Норматив обеспеченности общей площадью жилищного фонда рассчитывается на основании достигнутого уровня средней жилищной обеспеченности и прогнозах развития жилищного строительства в поселении. Устанавливается органом местного самоуправления при разработке генерального плана. Расчетная средняя жилищная обеспеченность на 2021 г. составит 32 м<sup>2</sup> общей площади на человека и на 2031 г. – 33 м<sup>2</sup> общей площади на человека.

3.4.1.2. Укрупненный показатель для предварительного определения общих размеров жилых зон принимается в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*». На территории городского населенного пункта при средней этажности жилой застройки до 3 этажей допускается принимать укрупненный показатель 10 га на 1000 человек населения для застройки без земельных участков и 20 га – для застройки с участком. На территории сельского населенного пункта допускается принимать укрупненный показатель 40 га на 1000 человек населения.

При расчете исключаются непригодные для застройки территории: овраги, крутые

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			042-15-МНПП-ОМ-К2-Т				
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

склоны, земельные участки учреждений и предприятий обслуживания межселенного значения.

3.4.1.3. Предельные размеры земельных участков для индивидуального жилищного строительства и для ведения личного подсобного хозяйства принимаются в соответствии с решением Думы Нижнеилимского муниципального района № 258 от 29 ноября 2012 г. с изменениями, утвержденными решением Думы Нижнеилимского муниципального района № 457 от 27 марта 2014 г. и приводятся в таблице 3.4.1.

**Таблица 3.4.1 – Предельные размеры земельных участков**

Цель предоставления	Размеры земельных участков, м <sup>2</sup>	
	минимальные	максимальные
1	2	3
для индивидуального жилищного строительства	300	2 000
для ведения личного подсобного хозяйства	100	3 000

### 3.4.2 Учреждения и предприятия обслуживания

3.4.2.1. Минимальный уровень обеспеченности населения учреждениями и предприятиями обслуживания устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

Доступность учреждений и предприятий обслуживания принимается в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*».

#### Дошкольные образовательные учреждения

3.4.2.2. Расчётные показатели обеспечения объектами дошкольного образования определяются в зависимости от прогноза демографической структуры детского населения, исходя из обеспечения детскими учреждениями в пределах 85% численности детей дошкольного возраста. Согласно прогнозу, численность данной возрастной группы на расчетный срок генерального плана составит 0,07 тыс. чел. Обеспечить детскими учреждениями необходимо до 59 детей. При расчетном населении Шестаковского муниципального образования на перспективу до 2031 г. 1,4 тыс. чел. рекомендуемая потребность в местах в дошкольных образовательных учреждениях составит 42 места на 1000 жителей.

3.4.2.3. Радиус обслуживания дошкольными образовательными учреждениями на территории городских населенных пунктов – 300 м, при одно- и двухэтажной застройке – 500 м. Для климатических подрайонов IA, ID радиус обслуживания следует уменьшить на 30%. Указанный радиус обслуживания не распространяется на специализированные и оздоровительные учреждения. Для детей, проживающих за пределами нормативной доступности необходимо предусматривать организацию подвоза.

#### Общеобразовательные школы

3.4.2.4. Уровень обеспеченности населения общеобразовательными школами принимается с учетом 100%-охвата детей школьного возраста (I–XI классы). Согласно прогнозу, численность возрастной группы 7–17,5 лет на расчетный срок генерального плана составит около 0,1 тыс. чел. При расчетном населении Шестаковского муниципального образования на перспективу до 2031 г. 1,4 тыс. чел. рекомендуемая потребность в местах в общеобразовательных школах составит 70 мест на 1000 жителей.

3.4.2.5. Радиус обслуживания общеобразовательными школами на территории городских населенных пунктов составляет 0,3 км пешеходной доступности для учащихся I и II ступеней обучения, 0,4 км – для III ступени, или 15 минут транспортной доступности (в одну сторону) для учащихся I ступени и 50 минут (в одну сторону) – для учащихся II и III ступеней.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
			042-15-МНПП-ОМ-К2-Т				
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	12	



На территории сельских населенных пунктов радиус обслуживания общеобразовательными школами составляет 4 км пешеходной или 30 минут транспортной доступности для учащихся II и III ступеней, для учащихся I ступени – 2 км пешеходной или 15 минут транспортной доступности. Предельный радиус обслуживания учащихся II – III ступеней не должен превышать 15 км.

3.4.2.6. Для школьников, проживающих на расстоянии свыше 1 км необходимо предусматривать организацию подвоза на транспорте, предназначенном для перевозки детей. Предельный пешеходный подход учащихся к месту сбора на остановке не должен превышать 500 м.

*Внешкольные образовательные учреждения*

3.4.2.7. Рекомендуемый уровень обеспеченности населения местами во внешкольных образовательных учреждениях устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*». Рекомендуемый уровень обеспеченности внешкольными образовательными учреждениями (10% общего числа школьников) предлагается в размере 7 мест на 1000 жителей.

*Объекты физкультуры и спорта*

3.4.2.8. Минимальный уровень обеспеченности населения спортивными и физкультурно-оздоровительными объектами устанавливается в соответствии с приложением Ж СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»).

Минимальный уровень обеспеченности территорией физкультурно-спортивных сооружений принимается в 0,7 га на 1000 чел., спортивными залами общего пользования – в 60 м<sup>2</sup> площади пола на 1000 чел., плавательными бассейнами общего пользования – в 20 м<sup>2</sup> зеркала воды на 1000 чел., помещениями для физкультурно-оздоровительных занятий – 70 м<sup>2</sup> общей площади на 1000 чел.

Для климатических подрайонов IA, ID территория физкультурно-спортивных сооружений может быть уменьшена уменьшить до 50%.

3.4.2.9. Радиус обслуживания для физкультурно-спортивных центров жилых районов принимается, как правило, не более 1 500 м, помещений для физкультурно-оздоровительных занятий – 500 м. Для климатических подрайонов IA, ID радиус обслуживания следует уменьшить на 30%.

Доступность физкультурно-спортивных сооружений городского значения не должна превышать 30 минут.

3.4.2.10. Долю территории физкультурно-спортивных сооружений, размещаемых в жилом районе, следует принимать в размере 35%, площади спортивных залов – 50%, бассейнов – 45%.

3.4.2.11. Для малых населенных пунктов размеры спортивных залов и бассейнов необходимо принимать с учетом минимальной вместимости объектов по технологическим требованиям.

*Объекты культуры и досуга*

3.4.2.12. Минимальный уровень обеспеченности городского населения учреждениями культуры – муниципальными библиотеками – устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» и составляет 4,5 тысячи единиц хранения и 3 читательских места на 1000 жителей.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

3.4.2.13. Минимальный уровень обеспеченности сельского населения учреждениями культуры приведен в таблице 3.4.2.

**Таблица 3.4.2 – Предельные размеры земельных участков**

Численность населения сельских населенных пунктов или их групп, тыс. чел.	Вместимость клубов, мест на 1000 жителей	Сельские массовые библиотеки	
		тыс. единиц хранения	читательских мест
1	2	3	4
свыше 0,2 до 1	500 – 300	6 – 7,5	5 – 6

*Примечание:*

1. Меньшие значения вместимости клубов и библиотек следует принимать для больших населенных пунктов.
2. Вместимость сельских библиотек принимается в расчете на 1 тыс. чел. зоны обслуживания при 30-минутной доступности.

*Объекты торговли и общественного питания*

3.4.2.14. Уровень обеспеченности населения объектами торговли и общественного питания и нормативный размер земельных участков устанавливается на основании приложения Ж СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» и принимается в соответствии с таблицей 3.4.3.

**Таблица 3.4.3 – Уровень обеспеченности населения предприятиями торговли и общественного питания**

Объекты	Уровень обеспеченности	Площадь земельного участка
1	2	3
<b>Для городских населённых пунктов</b>		
Магазины, м <sup>2</sup> торговой площади на 1000 жителей	280	Торговые центры местного значения с числом жителей, тыс. чел.: до 1 - 0,1 – 0,2 га на объект; св. 1 до 3 – 0,2-0,4 га на объект. Предприятия торговли, при вместимости (м <sup>2</sup> торг. площади) на 100 м <sup>2</sup> торг. площади: до 250 – 0,08 га свыше 250 до 650 – 0,08-0,06 га свыше 650 до 1500 – 0,06-0,04 га
в т. ч. продовольственные	100	
непродовольственные	180	
Рыночные комплексы, м <sup>2</sup> торговой площади на 1000 жителей	24	от 7 до 14 м <sup>2</sup> на 1 м <sup>2</sup> торговой площади, при вместимости комплекса: до 600 м <sup>2</sup> - 14 м <sup>2</sup> ; свыше 3000 м <sup>2</sup> - 7 м <sup>2</sup>
Предприятия общественного питания, место на 1000 жителей	40	га на 100 мест, при числе мест: до 50 - 0,2-0,25 свыше 50 до 150 - 0,2-0,15 свыше 150 - 0,1
<b>Для сельских населённых пунктов</b>		
Магазины, м <sup>2</sup> торговой площади на 1000 жителей	300	Торговые центры сельских поселений с числом жителей, тыс. чел.: до 1 тыс. чел. - 0,1 - 0,2 га на объект; св. 1 до 3 тыс. чел. - 0,2-0,4 га. Предприятия торговли, при вместимости (м <sup>2</sup> торг. площади) на 100 м <sup>2</sup> торг. площади: до 250 – 0,08 га свыше 250 до 650 – 0,08-0,06 га свыше 650 до 1500 – 0,06-0,04 га
в т. ч. продовольственные	100	
непродовольственные	200	

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

Объекты	Уровень обеспеченности	Площадь земельного участка
1	2	3
Рыночные комплексы, м <sup>2</sup> торговой площади на 1000 жителей	24	от 7 до 14 м <sup>2</sup> на 1 м <sup>2</sup> торговой площади, при вместимости комплекса: до 600 м <sup>2</sup> - 14 м <sup>2</sup> ; свыше 3000 м <sup>2</sup> - 7 м <sup>2</sup>
Предприятия общественного питания, место на 1000 жителей	40	га на 100 мест, при числе мест: до 50 - 0,2-0,25 свыше 50 до 150 - 0,2-0,15 свыше 150 - 0,1

*Примечания:*

1. В случае автономного обеспечения предприятий инженерными системами и коммуникациями, а также размещения на их территории подсобных зданий и сооружений площадь участка может быть увеличена до 50%.

2. В микрорайонах и жилых районах городских населенных пунктов рекомендуется размещать 100 м<sup>2</sup> торговой площади на 1000 жителей (в том числе 70 м<sup>2</sup> торговой площади на 1000 жителей продовольственных магазинов и 30 м<sup>2</sup> торговой площади на 1000 жителей – непродовольственных магазинов).

3. Для рыночного комплекса на 1 торговое место следует принимать 6 м<sup>2</sup> торговой площади

4. Потребность в предприятиях питания на производственных предприятиях, организациях и учебных заведениях рассчитываются по ведомственным нормам на 1 тыс. работающих (учащихся) в максимальную смену.

3.4.2.15. Радиус обслуживания населения предприятиями торговли и общественного питания, размещенными в жилой застройке, следует принимать не более 500 м (при одно-, двухэтажной застройке – 800 м). Для климатических подрайонов IA, ID радиус обслуживания следует уменьшить на 30%.

*Объекты бытового обслуживания*

3.4.2.16. Уровень обеспеченности населения объектами бытового обслуживания и нормативный размер земельных участков устанавливается на основании приложения Ж СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» и принимается в соответствии с таблицей 3.4.4.

**Таблица 3.4.4 – Уровень обеспеченности населения объектами бытового обслуживания**

Объекты	Уровень обеспеченности	Площадь земельного участка
1	2	3
Для городских населённых пунктов		
Предприятия непосредственного бытового обслуживания, рабочее место на 1000 жителей	5	при вместимости (рабочих мест) на 10 рабочих мест: 10-50 – 0,1-0,2 га
Прачечные самообслуживания, кг белья в смену на 1000 жителей	10	0,1-0,2 га на объект
Химчистки самообслуживания, кг вещей в смену на 1000 жителей	4,0	0,1-0,2 га на объект
Бани, место на 1000 жителей	5	0,2-0,4 га на объект
Для сельских населённых пунктов		
Предприятия непосредственного бытового обслуживания, рабочее место на 1000 жителей	4	при вместимости (рабочих мест) на 10 рабочих мест: 10-50 – 0,1-0,2 га
Прачечные самообслуживания, кг белья в смену на 1000 жителей	20	0,1-0,2 га на объект

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

042-15-МНПП-ОМ-К2-Т

Лист

15

Объекты	Уровень обеспеченности	Площадь земельного участка
1	2	3
Химчистки самообслуживания, кг вещей в смену на 1000 жителей	1,2	0,1-0,2 га на объект
Бани, место на 1000 жителей	7	0,2-0,4 га на объект

*Примечания:*

1. В микрорайонах и жилых районах городских населенных пунктов рекомендуется размещать 2 рабочих места предприятий непосредственного бытового обслуживания на 1000 жителей, все прачечные и химчистки самообслуживания.

2. В населенных пунктах, обеспеченных благоустроенным жилым фондом, нормы расчета обеспеченности банями допускается уменьшать до 3 мест на 1000 жителей

3.4.2.17. Радиус обслуживания населения предприятиями бытового обслуживания, размещенными в жилой застройке, следует принимать в городских населенных пунктах не более 500 м (при одно-, двухэтажной застройке – 800 м). Для климатических подрайонов IA, ID радиус обслуживания следует уменьшить на 30%.

*Объекты связи*

3.4.2.18. Уровень обеспеченности населения отделениями связи устанавливается в соответствии с Приложением Ж, доступность – в соответствии с п. 10.4, таблица 5 СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» и принимается по таблице 3.4.5.

3.4.2.19. Радиус обслуживания населения отделениями связи следует принимать, как правило, не более 500 м. Для климатических подрайонов IA, ID радиус обслуживания следует уменьшить на 30%.

**Таблица 3.4.5 – Уровень обеспеченности населения объектами связи**

Группы отделений связи	Уровень обеспеченности	Площадь земельного участка
1	2	3
IV – V	1 объект на население до 9 тыс. чел.	0,07 – 0,08 га на объект
V – VI	1 объект на 0,5 – 2 тыс. чел.	0,3 – 0,35 га на объект

*Объекты жилищно-коммунального хозяйства*

3.4.2.20. Минимальный уровень обеспеченности населения объектами жилищно-коммунального хозяйства устанавливается в соответствии СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» и принимается по таблице 3.4.6.

**Таблица 3.4.6 – Уровень обеспеченности населения учреждениями жилищно-коммунального хозяйства**

Наименование	Уровень обеспеченности
1	2
Кладбища традиционного захоронения	0,24 га на 1000 чел

3.4.2.21. В городских поселениях предусматриваются бюро похоронного обслуживания из расчета 1 объект на поселение.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	042-15-МНПП-ОМ-К2-Т	Лист
							16

### 3.4.3 Рекреационные территории

3.4.3.1. Рекреационные территории предназначены для организации массового отдыха населения, туризма, занятия физической культурой и спортом, а также для улучшения экологической обстановки, и включают парки, сады, лесопарки, пляжи, водоемы и иные объекты, используемые в рекреационных целях и формирующие систему открытых пространств.

Рекреационные зоны формируются на землях общего пользования.

На рекреационных территориях не допускается строительство новых и расширение действующих промышленных, коммунально-складских и других объектов.

3.4.3.2. Минимальный уровень обеспеченности территории населенного пункта озелененными территориями общего пользования устанавливается в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» и принимается для городского населенного пункта (с населением до 20 тыс. чел.) 10 м<sup>2</sup> на человека, для сельского населенного пункта – 12 м<sup>2</sup> на человека.

В населенных пунктах, расположенных в окружении лесов, в прибрежных зонах водоемов, площадь озелененных территорий общего пользования допускается уменьшать, но не более чем на 20%.

3.4.3.3. Размещение объектов массового кратковременного отдыха населения, расположенных в зонах рекреационного назначения, следует предусматривать с учетом доступности этих зон на общественном транспорте, как правило, не более 1,5 ч.

Размеры территории объектов массового кратковременного отдыха (далее - зон отдыха) следует принимать из расчета не менее 500 м<sup>2</sup> на 1 посетителя, в том числе интенсивно используемая ее часть для активных видов отдыха должна составлять не менее 100 м<sup>2</sup> на одного посетителя. Площадь участка отдельной зоны массового кратковременного отдыха следует принимать не менее 50 га.

### 3.4.4 Объекты складского назначения

3.4.4.1. Рекомендуемый уровень обеспеченности населения объектами складского назначения и нормативный размер земельных участков устанавливается на основании приложения Е (рекомендуемое) СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» в соответствии с таблицами 3.4.7, 3.4.8, 3.4.9.

3.4.4.2. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» размер санитарно-защитной зоны (интервал от 50 до 1000 м) от складов устанавливается в зависимости от назначения складского помещения.

**Таблица 3.4.7 – Площадь и размеры земельных участков общетоварных складов на 1000 человек**

Склады общетоварные	Площадь складов, м <sup>2</sup>	Размеры земельных участков, м <sup>2</sup>
1	2	3
Продовольственных товаров	77	$\frac{310}{210}$
Непродовольственных товаров	217	$\frac{740}{490}$

*Примечания:*

1. В числителе приведены нормы для одноэтажных складов, в знаменателе – для многоэтажных (при средней высоте этажей 6 м).
2. При размещении общетоварных складов в составе специализированных групп размеры земельных участков рекомендуется сокращать до 30 %.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	042-15-МНПП-ОМ-К2-Т	Лист 17
------	---------	------	--------	-------	------	---------------------	------------

**Таблица 3.4.8 – Вместимость и размеры земельных участков специализированных складов на 1000 человек**

Склады специализированные	Вместимость складов, т	Размеры земельных участков, м <sup>2</sup>
1	2	3
Холодильники распределительные (для хранения мяса и мясных продуктов, рыбы и рыбопродуктов, масла, животного жира, молочных продуктов и яиц)	27	$\frac{190}{70}$
Фруктохранилища	17	$\frac{1300}{610}$
Овощехранилища	54	
Картофелехранилища	57	

*Примечание: В числителе приведены нормы для одноэтажных складов, в знаменателе – для многоэтажных.*

**Таблица 3.4.9 – Размеры земельных участков складов строительных материалов и твердого топлива на 1000 человек**

Склады	Размеры земельных участков, м <sup>2</sup>
1	2
Склады строительных материалов (потребительские)	300
Склады твердого топлива с преимущественным использованием:	
угля	300
дров	300

### 3.4.5 Транспорт и улично-дорожная сеть

3.4.5.1. Положения о размещении объектов транспортной инфраструктуры установлены в соответствии с:

- СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*»;
- СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*»;
- Постановлением Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;
- СНиП 2.05.02-85 «Автомобильные дороги»;
- Рекомендациями по проектированию улиц и дорог городов и сельских поселений.

3.4.5.2. При проектировании следует предусматривать единую систему транспорта и улично-дорожной сети в увязке с планировочной структурой населенных пунктов и прилегающих к ним территорий, обеспечивающую удобные быстрые и безопасные связи со всеми функциональными зонами, другими поселениями, объектами внешнего транспорта и автомобильными дорогами общей сети.

3.4.5.3. Проектирование и строительство объектов транспортной инфраструктуры должно сопровождаться экологическим обоснованием, предусматривающим количественную оценку всех видов воздействия на окружающую среду и оценку экологических последствий реализации проекта в соответствии с нормативными требованиями.

3.4.5.4. Для защиты застройки от шума и выхлопных газов автомобилей следует предусматривать вдоль дороги полосу зеленых насаждений шириной не менее 10 м.

3.4.5.5. Структура дорожной сети жилой застройки должна обеспечивать беспрепятственный ввод и передвижение сил и средств ликвидации последствий аварий.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	042-15-МНПП-ОМ-К2-Т	Лист
							18

3.4.5.6. Пропускную способность улично-дорожной сети следует определять исходя из расчетного уровня автомобилизации и объемов работы всех видов транспорта, осуществляемой на этой сети.

3.4.5.7. Плотность улично-дорожной сети в целом должна приниматься в пределах 4,0-5,5 км на 1 км<sup>2</sup>.

3.4.5.8. Расчетные параметры и категории улиц и дорог определяются по таблице 3.4.10.

**Таблица 3.4.10 – Основные параметры и категории улиц, дорог**

Категория улиц и дорог	Основное назначение	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения	Ширина пешеходной части тротуара, м
1	2	3	4	5	6
Поселковая дорога	Связь населенного пункта с внешними дорогами общей сети	60	3	2	–
Главная улица	Связь жилых территорий с общественным центром	40	3	2	1,5-2,25
<b>Улицы в жилой застройке:</b>					
Улицы в жилой застройке: основная второстепенная (перулок)	Связь внутри жилых территорий и с главной улицей по направлениям с интенсивным движением. Связь между основными жилыми улицами	40	2-3	1-2	1,0-1,5
Проезд	Связь жилых домов, расположенных в глубине квартала, с улицей	20	2,75-3,0	1	0-1,0
Хозяйственный проезд, скотопрогон	Прогон личного скота и проезд грузового транспорта к приусадебным участкам	30	4,5	1	

*Примечания:*

1. На однопольных проездах необходимо предусматривать разъездные площадки шириной 6 м и длиной 15 м на расстоянии не более 75 м между ними.
2. Протяженность тупиковых проездов – не более 150 м.
3. Размеры разворотных площадок на тупиковых улицах и дорогах, с учетом обеспечения радиуса разворота (не менее):
  - для разворота легковых автомобилей – 12 м;
  - для разворота пассажирского общественного транспорта – 15 м.

3.4.5.9. Главные улицы являются основными транспортными и функционально-планировочными осями территории застройки. Основные проезды обеспечивают подъезд транспорта к группам жилых зданий. Второстепенные проезды обеспечивают подъезд транспорта к отдельным зданиям.

3.4.5.10. Планировочное решение малоэтажной жилой застройки должно обеспечивать проезд автотранспорта ко всем зданиям и сооружениям, в том числе к домам, расположенных на приквартирных участках.

3.4.5.11. Ширину и поперечный профиль улиц в пределах красных линий, уровень их благоустройства следует определять в зависимости от прогнозируемых потоков движения, условий прокладки инженерных коммуникаций, типа, этажности и общего архитектурно-планировочного решения застройки, но не менее 15 м.

3.4.5.12. Тротуары следует предусматривать по обеим сторонам жилых улиц независимо от типа застройки. Вдоль ограждений усадебной застройки на второстепенных дорогах

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

допускается устройство пешеходных дорожек с простейшим типом покрытия. Для прокладки инженерных сетей и коммуникаций необходимо предусматривать полосы озеленения или технических коммуникаций (металлические трубопроводы горячей и холодной воды, отопления и т.д.) шириной не менее 3,5 м.

3.4.5.13. Вблизи учебных и общественно деловых зон необходимо предусматривать оборудованные пешеходные переходы.

*Сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств*

3.4.5.14. Уровень обеспеченности местами парковки для учреждений и предприятий обслуживания принимается по таблице 3.4.11.

**Таблица 3.4.11 – Количество парковочных мест для учреждений и предприятий обслуживания**

Учреждений и предприятий обслуживания	Единица измерения	Норма обеспеченности
1	2	3
<b>Здания и сооружения</b>		
Административно-общественные учреждения, кредитно-финансовые и юридические учреждения	100 работающих	20
Промышленные предприятия	100 работающих в двух смежных сменах	10
Дошкольные образовательные учреждения	1 объект	По заданию на проектирование, но не менее 2
Школы	1 объект	По заданию на проектирование, но не менее 2
Больницы	100 коек	5
Поликлиники	на 100 посещений	3
Предприятия бытового обслуживания	30 м <sup>2</sup> общей площади	1
Спортивные объекты	100 мест	5
Магазины с площадью торговых залов более 200 кв. м	100 м <sup>2</sup> торговой площади	7
Рынки	на 50 торговых мест	25
Предприятия общественного питания, клубы	на 100 мест	15
Гостиницы	на 100 мест	15
Парки	на 100 единовременных посетителей	7
<b>Рекреационные территории и объекты отдыха</b>		
Парки в зонах отдыха	100 единовременных посетителей	30
Лесопарки и заповедники	- " -	20
Базы кратковременного отдыха	- " -	30
Предприятия общественного питания, торговли и коммунально-бытового обслуживания в зонах отдыха	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	10
Предприятия общественного питания, торговли и коммунально-бытового обслуживания в зонах отдыха	100 мест в залах или единовременных посетителей и персонала	10-15

3.4.5.15. Размер земельного участка гаражей и стоянок автомобилей определяется 30 м<sup>2</sup> на одно машино-место. Размер земельного участка открытых стоянок автомобилей (м<sup>2</sup> на 1 машино-место) должен составлять 25 м<sup>2</sup> на одно машино-место.

Размер земельного участка гаражей и парков транспортных средств определяется в соответствии с таблицей 3.4.12.

Изм. № подл.	Взам. инв. №
	Подп. и дата

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	----------	------	--------	-------	------

042-15-МНПП-ОМ-К2-Т



**Таблица 3.4.12 – Размер земельных участков гаражей и парков транспортных средств**

Объект	Расчетная единица	Вместимость объекта	Площадь участка, га
1	2	3	4
Гаражи грузовых автомобилей	автомобиль	100	2
		200	3,5
Автобусные парки	автомобиль	100	2,3
		200	3,5

*Примечание: При соответствующем обосновании размеры земельных участков допускается уменьшать, но не более чем на 20%.*

3.4.5.16. Автозаправочные станции (далее – АЗС) следует проектировать из расчета одна топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей. Размер земельного участка АЗС определяется по таблице 3.4.13.

**Таблица 3.4.13 – Размер земельных участков для строительства автозаправочных станций**

АЗС при количестве топливораздаточных колонок	Размер земельного участка, га
1	2
2	0,1
5	0,2
7	0,3

3.4.5.17. Станции технического обслуживания автомобилей (далее – СТО) следует проектировать из расчета один пост на 200 легковых автомобилей. Размер земельного участка СТО определяется по таблице 3.4.14.

**Таблица 3.4.14 – Размер земельного участка для станции технического обслуживания**

СТО при количестве постов	Размер земельного участка, га
1	2
10	1,0
15	1,5

3.4.5.18. АЗС и СТО рекомендуется размещать в границах промышленных и коммунально-складских зон, на магистралях при въезде в населенный пункт, на территории авто-транспортных предприятий.

### **3.4.6 Инженерное обеспечение**

#### *Объекты водоснабжения*

3.4.6.1. Проектирование вновь строящихся и реконструируемых систем наружного хозяйственно-питьевого водоснабжения городов и других населенных пунктов следует производить в соответствии с требованиями СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*», СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» с учетом санитарно-гигиенической надежности получения питьевой воды, экологических и ресурсосберегающих требований.

3.4.6.2. Основные технические решения по выбору схем и систем водоснабжения, принимаемые в проектах, следует производить на основании сопоставления показателей возможных вариантов, с учетом особенностей объекта или группы объектов, требуемых расходов воды на различных этапах их развития, источников водоснабжения, требований к напорам, качеству воды и обеспеченности ее подачи.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						

Оптимальный вариант определяется наименьшей величиной приведенных затрат с учетом сокращения расходов материальных ресурсов, трудозатрат, электроэнергии и топлива, а также воздействия на окружающую среду.

Количество и параметры объектов водоснабжения зависят от расчетного водопотребления, наличия источника питьевого водоснабжения, рельефа местности и других факторов.

3.4.6.3. При проектировании систем водоснабжения населенных пунктов удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения должно приниматься по таблице 3.4.15.

Расчетное среднесуточное водопотребление определяется как сумма расходов воды на хозяйственно-бытовые нужды и нужды промышленных предприятий с учетом расхода воды на поливку.

**Таблица 3.4.15 – Удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения**

Степень благоустройства районов жилой застройки	Удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенных пунктах на одного жителя среднесуточное (за год), л/сут
1	2
Застройка зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией, без ванн	150
То же, с ванными и местными водонагревателями	180
То же, с централизованным горячим водоснабжением	250

*Примечания:*

1. Для районов застройки зданиями с водопользованием из водоразборных колонок удельное среднесуточное (за год) водопотребление на одного жителя следует принимать 50 л/сут.
2. Удельное водопотребление включает расходы воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественных зданиях (по классификации, принятой в СП 44.13330.2011 «Административные и бытовые здания. Актуализированная редакция СНиП 2.09.04-87»), за исключением расходов воды для домов отдыха, санитарно-туристских комплексов и детских оздоровительных лагерей, которые должны приниматься согласно СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\*» и технологическим данным.
3. Количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы при соответствующем обосновании допускается принимать дополнительно в размере 10 – 20 % суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта.
4. Конкретное значение нормы удельного хозяйственно-питьевого водопотребления принимается на основании постановлений органов местной власти.

3.4.6.4. Удельные показатели водопотребления могут быть пересмотрены по мере внедрения водосберегающих технологий, позволяющих определить полезное водопотребление и сокращающих потери, путем учета и анализа водопотребления. С учётом таких мероприятий могут быть пересмотрены основные характеристики объектов водоснабжения.

3.4.6.5. Удельное водопотребление для определения расчетных расходов воды в отдельных жилых и общественных зданиях при необходимости учета сосредоточенных расходов следует принимать в соответствии с требованиями СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\*»

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	042-15-МНПП-ОМ-К2-Т	Лист
							22

**Таблица 3.4.16 – Расчетные (удельные) средние за год суточные расходы воды (стоков) в жилых зданиях, л/сут, на 1 жителя**

Жилые здания	Расчетный средний за год суточный расход воды, с учетом отнесения Шестаковского городского поселения к строительно-климатическому району I	
	общий	в том числе горячей
1	2	3
С водопроводом и канализацией без ванн	100	40
С водопроводом, канализацией и ваннами с водонагревателями, работающими на твердом топливе	150	60
С централизованным горячим водоснабжением и сидячими ваннами	230	95
То же, с ваннами длиной более 1500 – 1700 мм	250	100

*Примечания*

1. Расход воды на полив территорий, прилегающих к жилым домам, должен учитываться дополнительно в соответствии с таблицей 3.4.17.

2. Использование приведенных значений расходов воды для коммерческих расчетов за воду не допускается.

**Таблица 3.4.17 – Расчетные (удельные) средние за год суточные расходы воды в зданиях общественного и промышленного назначения, л/сут, на одного потребителя**

Водопотребители	Единица измерения	Расчетные (удельные) средние за год суточные расходы воды, л/сут, на единицу измерения		Продолжительность водоразбора, ч
		общий	в том числе горячей	
1	2	3	4	5
<b>Общежития:</b>				
с общими душевыми	1 житель	90	50	24
с душами при всех жилых комнатах	То же	140	80	24
<b>Гостиницы, пансионаты и мотели:</b>				
с общими ваннами и душами	"	120	70	24
с душами во всех номерах	"	230	140	24
с ванными во всех номерах	"	300	180	24
<b>Больницы:</b>				
с общими ваннами и душами	"	120	75	24
с санитарными узлами, приближенными к палатам	"	200	90	24
инфекционные	"	240	110	24
<b>Санатории и дома отдыха:</b>				
с общими душами	"	130	65	24
с душами при всех жилых комнатах	"	150	75	24
с ваннами при всех жилых комнатах	"	200	100	24
<b>Объекты физкультуры и спорта:</b>				
со столовыми на полуфабрикатах, без стирки белья	1 место	60	30	24
со столовыми, работающими на сырье, и прачечными	То же	200	100	24
<b>Дошкольные образовательные учреждения и школы-интернаты:</b>				
с дневным пребыванием детей:				

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

042-15-МНПП-ОМ-К2-Т

Лист

23

Водопотребители	Единица измерения	Расчетные (удельные) средние за год суточные расходы воды, л/сут, на единицу измерения		Продолжительность водоразбора, ч
		общий	в том числе горячей	
1	2	3	4	5
со столовыми на полуфабрикатах	1 ребенок	40	20	10
со столовыми, работающими на сырье, и прачечными	То же	80	30	10
с круглосуточным пребыванием детей:	"			
со столовыми на полуфабрикатах	"	60	30	24
со столовыми, работающими на сырье, и прачечными	"	120	40	24
<b>Учебные заведения с душевыми при гимнастических залах и столовыми, работающими на полуфабрикатах</b>	1 учащийся и 1 преподаватель	20	8	8
<b>Административные здания</b>	1 работающий	15	6	8
<b>Предприятия общественного питания с приготовлением пищи, реализуемой в обеденном зале</b>	1 блюдо	12	4	–
<b>Магазины:</b>				
продовольственные (без холодильных установок)	1 работник в смену или 20 м <sup>2</sup> торгового зала	30	12	8
промтоварные	1 работник в смену	20	8	8
<b>Поликлиники и амбулатории</b>	1 больной	10	4	10
	1 работающий в смену	30	12	10
<b>Аптеки:</b>				
торговый зал и подсобные помещения	1 работающий	30	12	12
лаборатория приготовления лекарств	То же	310	55	12
<b>Парикмахерские</b>	1 рабочее место в смену	56	33	12
<b>Кинотеатры, театры, клубы и досугово-развлекательные учреждения:</b>				
для зрителей	1 человек	8	3	4
для артистов	То же	40	25	8
<b>Стадионы и спортзалы:</b>				
для зрителей	"	3	1	4
для физкультурников с учетом приема душа	"	50	30	11
для спортсменов с учетом приема душа	"	100	60	11
<b>Плавательные бассейны:</b>				
для зрителей	1 место	3	1	6
для спортсменов (физкультурников) с учетом приема душа	1 человек	100	60	8
на пополнение бассейна	% вместимости	10	–	8
<b>Бани:</b>				
для мытья в мыльной и ополаскиванием в душе	1 посетитель	180	120	3

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	---------	------	--------	-------	------

042-15-МНПП-ОМ-К2-Т

Лист

24

Водопотребители	Единица измерения	Расчетные (удельные) средние за год суточные расходы воды, л/сут, на единицу измерения		Продолжительность водоразбора, ч
		общий	в том числе горячей	
1	2	3	4	5
то же, с приемом оздоровительных процедур	То же	290	190	3
душевая кабина	"	360	240	3
ванная кабина	"	540	360	3
<b>Прачечные:</b>				
немеханизированные	1 кг сухого белья	40	15	–
механизированные	То же	75	25	–
<b>Производственные цехи:</b>				
обычные	1 чел. в смену	25	11	8
с тепловыделениями свыше 84 кДж на 1 м <sup>3</sup> /ч	То же	45	24	6
<b>Душевые в бытовых помещениях промышленных предприятий</b>	1 душевая сетка в смену	500	270	–
<b>Расход воды на поливку:</b>				
травяного покрова	1 м <sup>2</sup>	3	–	–
футбольного поля	То же	0,5	–	–
остальных спортивных сооружений	"	1,5	–	–
усовершенствованных покрытий, тротуаров, площадей, заводских проездов	"	0,5	–	–
зеленых насаждений, газонов и цветников	"	3-6	–	–
<b>Заливка поверхности катка</b>	"	0,5	–	–

*Примечания:*

1. *Нормы расхода воды установлены для основных потребителей и включают все дополнительные расходы (обслуживающим персоналом, душевыми для обслуживающего персонала, посетителями, на уборку помещений и т.п.).*

2. *Потребление воды в групповых душевых и на ножные ванны в бытовых помещениях производственных предприятий, на стирку белья в прачечных и приготовление пищи на предприятиях общественного питания, а также на водолечебные процедуры в водолечебницах и приготовление пищи, входящих в состав больниц, санаториев и поликлиник, надлежит учитывать дополнительно.*

3. *При неавтоматизированных стиральных машинах в прачечных и при стирке белья со специфическими загрязнениями расчетный расход горячей воды допускается увеличивать на 30%.*

4. *Приведенные расчетные расходы воды на поливку установлены из расчета на 1 поливку. Число поливок в сутки следует принимать в зависимости от климатических и других местных условий.*

5. *Расходы воды на производственные нужды, не указанные в таблице, следует принимать в соответствии с технологическими заданиями и указаниями по строительному проектированию предприятий отдельных отраслей промышленности.*

6. *Для водопотребителей гражданских зданий, сооружений и помещений, не указанных в таблице, нормы расхода воды следует принимать согласно настоящих таблиц для потребителей, аналогичных по характеру водопотребления.*

7. *На предприятиях общественного питания количество блюд (U), реализуемых за один рабочий день, допускается определять по формуле*

$$U = 2,2ntT\psi,$$

где *n* – количество посадочных мест;

*t* – количество посадок, принимаемое для столовых открытого типа и кафе – 2; для столовых студенческих и при промышленных предприятиях – 3; для ресторанов – 1,5;

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

*T* – время работы предприятия общественного питания, ч;  
*ψ* – коэффициент неравномерности посадок на протяжении рабочего дня, принимаемый: для столовых и кафе – 0,45; для ресторанов – 0,55; для других предприятий общественного питания при обосновании допускается принимать 1,0.

3.4.6.6. Вопросы обеспечения пожарной безопасности, требования к источникам пожарного водоснабжения, расчетные расходы воды на пожаротушение объектов, расчетное количество одновременных пожаров, минимальные свободные напоры в наружных сетях водопроводов, расстановку пожарных гидрантов на сети, категорию зданий, сооружений, строений и помещений по пожарной и взрывопожарной опасности следует принимать согласно Федеральному закону № 123-ФЗ от 22 июня 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», а также СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования», СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности», и настоящими Нормативами.

3.4.6.7. Проектирование и прокладка трубопроводов систем водоснабжения (в том числе наружного пожаротушения) должны производиться в соответствии с нормами на наружные сети водоснабжения СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*», СП 18.13330.2011 «Генеральные планы промышленных предприятий. Актуализированная редакция СНиП II-89-80\*».

3.4.6.8. Виды водозаборных устройств и места их размещения определяются в соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 и должны соответствовать требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01. В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 зона санитарной охраны (далее – ЗСО) водопроводных сооружений, расположенных вне территории водозабора, представлена первым поясом (строгого режима), водоводов – санитарно-защитной полосой.

Граница первого пояса ЗСО водопроводных сооружений принимается на расстоянии:

- от стен запасных и регулирующих емкостей, фильтров и контактных осветлителей – не менее 30 м;
- от водонапорных башен – не менее 10 м;
- от остальных помещений (отстойники, реагентное хозяйство, склад хлора, насосные станции и др.) – не менее 15 м.

При расположении водопроводных сооружений на территории объекта указанные расстояния допускается сокращать по согласованию с органом государственного санитарно-эпидемиологического надзора, но не менее чем до 10 м.

По согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора первый пояс ЗСО для отдельно стоящих водонапорных башен, в зависимости от их конструктивных особенностей, может не устанавливаться.

Ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода:

- при отсутствии грунтовых вод – не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;
- при наличии грунтовых вод – не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

В случае необходимости допускается сокращение ширины санитарно-защитной полосы для водоводов, проходящих по застроенной территории, по согласованию с органами государственного санитарно-эпидемиологического надзора.

3.4.6.9. Выбор площадок для строительства водопроводных сооружений, а также планировка и застройка их территорий должны выполняться в соответствии с технологическими требованиями, указаниями СП 18.13330.2011 и соблюдения зон.

Выбор отвода земель для магистральных водоводов должен производиться в соответствии с требованиями СН 456-73 «Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов».

Изм. № подл.	Подп. и дата					Взам. инв. №								
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	042-15-МНПП-ОМ-К2-Т						Лист		
												26		

3.4.6.10. Размеры земельных участков для станций водоочистки в зависимости от их производительности (единица измерения - тыс. м<sup>3</sup>/сут.) следует принимать по проекту, но не более:

- |                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| – до 0,8 – 1 га;          | – свыше 80 до 125 – 6 га;   |
| – свыше 0,8 до 12 – 2 га; | – свыше 125 до 250 – 12 га; |
| – свыше 12 до 32 – 3 га;  | – свыше 250 до 400 – 18 га; |
| – свыше 32 до 80 – 4 га;  | – свыше 400 до 800 – 24 га. |

Расходные склады для хранения сильнодействующих ядовитых веществ на площадке водопроводных сооружений следует размещать:

- от зданий и сооружений (не относящихся к складскому хозяйству) с постоянным пребыванием людей и от водоемов и водотоков – на расстоянии не менее 30 м;
- от зданий без постоянного пребывания людей – согласно СНиП II-89-80\*;
- от жилых, общественных и производственных зданий (вне площадки) при хранении сильнодействующих ядовитых веществ:
- в стационарных емкостях (цистернах, танках) – не менее 300 м;
- в контейнерах или баллонах – не менее 100 м.

*Объекты водоотведения*

3.4.6.11. Проектирование новых, реконструкцию и расширение существующих объектов систем хозяйственно-бытовой канализации населенных пунктов следует производить в соответствии с требованиями СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85», СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» и СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", а также СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

3.4.6.12. Выбор схем и систем канализации объектов следует производить с учетом требований к очистке сточных вод, климатических условий, рельефа местности, геологических и гидрологических условий, существующей ситуацией в системе водоотведения и других факторов.

Основные технические решения, применяемые в проектах, очередность их осуществления должны быть обоснованы технико-экономическим сравнением возможных вариантов, с учетом санитарно-гигиенических и экологических требований.

3.4.6.13. При проектировании систем канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод от жилых зданий следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному (за год) водопотреблению согласно СП 31.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий. Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\*» без учета расхода воды на полив территорий и зеленых насаждений.

Удельное водоотведение для определения расчетных расходов сточных вод от отдельных жилых и общественных зданий при необходимости учета сосредоточенных расходов следует принимать согласно СП 30.13330.2012.

Удельные показатели водоотведения могут быть пересмотрены по мере внедрения водосберегающих технологий.

Удельные показатели водоотведения допускается изменять (увеличивать или уменьшать) на 10 – 20% в зависимости от местных условий территории и степени благоустройства.

Удельное водоотведение в неканализованных районах следует принимать 25 л/сут на одного жителя.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	042-15-МНПП-ОМ-К2-Т	Лист
							27





**Таблица 3.4.19 – Санитарно-защитные зоны для объектов канализации**

Сооружения для очистки сточных вод	Расстояние в м при расчетной производительности очистных сооружений в тыс. м <sup>3</sup> /сутки			
	до 0,2	более 0,2 до 5,0	более 5,0 до 50,0	более 50,0 до 280
1	2	3	4	5
Насосные станции и аварийно-регулирующие резервуары	15	20	20	30
Сооружения для механической и биологической очистки с иловыми площадками для сброженных осадков, а также иловые площадки	150	200	400	500
Сооружения для механической и биологической очистки с термомеханической обработкой осадка в закрытых помещениях	100	150	300	400
Поля:				
а) фильтрации	200	300	500	1 000
б) орошения	150	200	400	1 000
Биологические пруды	200	200	300	300

*Примечания:*

1. Для полей фильтрации площадью до 0,5 га для полей орошения коммунального типа площадью до 1,0 га для сооружений механической и биологической очистки сточных вод производительностью до 50 м<sup>3</sup>/сутки, СЗЗ следует принимать размером 100 м.
2. Для полей подземной фильтрации пропускной способностью до 15 м<sup>3</sup>/сутки СЗЗ следует принимать размером 50 м.
3. СЗЗ от очистных сооружений поверхностного стока открытого типа до жилой территории следует принимать 100 м, закрытого типа – 50 м.
4. От очистных сооружений и насосных станций производственной канализации, не расположенных на территории промышленных предприятий, как при самостоятельной очистке и перекачке производственных сточных вод, так и при совместной их очистке с бытовыми, СЗЗ следует принимать такими же, как для производств, от которых поступают сточные воды, но не менее указанных в таблице 3.4.19.
5. СЗЗ от снеготаялок и снегосплавных пунктов до жилой территории следует принимать размером не менее 100 м.

*Объекты дождевой канализации*

3.4.6.19. Проектирование дождевой канализации следует осуществлять на основании действующих нормативных документов: СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85», СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», СанПиН 2.1.5.980-00 «Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод. Санитарные правила и нормы».

3.4.6.20. При проектировании дождевой канализации расчетные расходы дождевых вод для территорий населенных пунктов следует определять в соответствии с требованиями СП 32.13330.2012.

3.4.6.21. Для определения размеров отводящих труб и водосточных каналов необходимо учитывать расчетный максимальный расход дождевой воды, поступающей в сеть. Этот расход зависит от принятой расчетной интенсивности дождя, его продолжительности, коэффициента стока и площади водосбора.

3.4.6.22. Очистку сточных вод следует осуществлять в соответствии с требованиями СП 32.13330.2012, СанПиН 2.1.5.980-00.

3.4.6.23. К отведению поверхностного стока с промышленных и жилых территорий в водные объекты предъявляются такие же требования, как и к сточным водам.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	042-15-МНПП-ОМ-К2-Т	Лист 29

3.4.6.24. В соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 санитарно-защитная зона от очистных сооружений поверхностного стока до жилой застройки устанавливается в зависимости от условий застройки и конструктивного использования сооружений, но не менее 100 м для очистных сооружений открытого типа и не менее 50 м для очистных сооружений закрытого типа.

*Объекты теплоснабжения*

3.4.6.25. Тепловые нагрузки потребителей следует определять:

- для существующих зданий жилищно-коммунального сектора и действующих промышленных предприятий согласно СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети» по проектам с уточнением по фактическим тепловым нагрузкам;
- для вновь вводимых жилых и общественных зданий с учетом повышения теплозащитных свойств ограждающих конструкций зданий и энергосберегающих технологий тепловой поток на отопление определяется в соответствии с показателями нормируемой (базовой) удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий  $q_{от}^{TP}$ , Вт/(м<sup>3</sup> °С) для соответствующей этажности, указанными в СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003 и приведёнными в таблице 3.4.20.

**Таблица 3.4.20 – Удельные характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий**

Типы зданий		Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию зданий $q_{от}^{TP}$ , Вт/(м <sup>3</sup> °С) в зависимости от этажности зданий		
		1	2	3
1		2	3	4
Малозэтажные жилые многоквартирные здания	Отапливаемая площадь зданий, м <sup>2*</sup>			
	50	0,579	–	–
	100	0,517	0,558	–
	150	0,455	0,496	0,538
	250	0,414	0,434	0,455
	400	0,372	0,372	0,393
	600	0,359	0,359	0,359
	1000 и более	0,336	0,336	0,336
Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития**		0,455	0,414	0,372
Общественные, кроме: поликлиник, лечебных учреждений, домов-интернатов, дошкольных учреждений, хосписов, предприятий сервисного обслуживания, культурно-досуговой деятельности, технопарков, складов, зданий административного назначения**		0,487	0,440	0,417
Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты**		0,394	0,382	0,371
Дошкольные учреждения**		0,521	0,521	0,521
Сервисного обслуживания**		0,266	0,255	0,243
Административного назначения (офисы)**		0,417	0,394	0,382

*Примечания:*

\* – При промежуточных значениях отапливаемой площади здания в интервале 60-1000 м<sup>2</sup> значения должны определяться по линейной интерполяции.

\*\* – Для регионов, имеющих значения ГСОП=8000°С · сутки и более, нормируемые  $q_{от}^{TP}$  следует снизить на 5%

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	042-15-МНПП-ОМ-К2-Т	Лист
							30

3.4.6.26. Средние тепловые потоки на горячее водоснабжение определять по СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения». Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*». Удельное водопотребление на горячее водоснабжение для определения расчетных расходов воды в отдельных жилых и общественных зданиях при необходимости учета сосредоточенных расходов следует принимать в соответствии с «СП 30.13330.2012 «Внутренний водопровод и канализация зданий». Актуализированная редакция СНиП 2.04.01-85\*».

3.4.6.27. На территории Шестаковского муниципального образования централизованное теплоснабжение отсутствует.

В условиях отсутствия централизованного теплоснабжения на территории одно- и двухэтажной жилой застройки, а также для общественных зданий, следует предусматривать теплоснабжение от местных котельных на группу жилых и общественных зданий либо от встроенно-пристроенных котельных при условии соблюдения технических регламентов, экологических, санитарно-гигиенических, а также противопожарных требований. Основание для проектирования и вид локальной котельной в каждом конкретном случае определяется по согласованию с энергоснабжающими организациями, органами архитектуры сельской администрации и со специально уполномоченными органами в области охраны природы и

3.4.6.28. При проектировании вновь строящихся и реконструируемых автономных котельных учитывать требования СП 41-104-2000 «Проектирование автономных источников теплоснабжения».

#### Объекты электроснабжения

3.4.6.29. Расход электроэнергии и потребность в мощности источников следует определять:

- для производственных и сельскохозяйственных предприятий – по опросным листам действующих предприятий, проектам новых, реконструируемых или аналогичных предприятий, а также по укрупненным показателям;
- для жилищно-коммунального сектора – в соответствии с РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей» с учетом изменений и дополнений к разделу 2 «Расчётные электрические нагрузки», СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий», а также с учетом Нормативов градостроительного проектирования Иркутской области.

Укрупненные показатели электропотребления в зависимости от степени благоустройства населенного пункта следует принимать по таблице 3.4.21.

**Таблица 3.4.21 – Укрупненные показатели электропотребления**

Степень благоустройства	Электропотребление, кВт·ч/год на 1 чел.	Использование максимума электрической нагрузки, ч/год
1	2	3
Городские населенные пункты, оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата):		
без кондиционеров	2100	5300
с кондиционерами	2400	5800
Поселки и сельские населенные пункты (без кондиционеров):		
не оборудованные стационарными электроплитами	950	4100
оборудованные стационарными электроплитами (100% охвата)	1350	4400

*Примечание: Приведенные укрупненные показатели предусматривают электропотребление жилыми и общественными зданиями, предприятиями коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения.*

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	042-15-МНПП-ОМ-К2-Т	Лист 31

3.4.6.30. В соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации для обеспечения безопасного и безаварийного функционирования, безопасной эксплуатации объектов электроэнергетики устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования земельных участков. Величина охранной зоны линии электропередачи устанавливается в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации №160 от 24 февраля 2009 г. «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон (вместе с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон)» (в редакции от 5 июня 2013 г.).

3.4.6.31. Минимальный размер земельного участка для установки опоры воздушной линии электропередачи (опоры линии связи, обслуживающей электрическую сеть) определяется в соответствии с Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети.

Воздушные линии электропередачи напряжением 110кВ и выше допускается размещать только за пределами жилых и общественно-деловых зон.

Существующие воздушные линии электропередачи напряжением 35кВ и выше рекомендуется предусматривать к выносу за пределы жилой застройки или заменять воздушные линии кабельными.

Во всех территориальных зонах при застройке зданиями ниже 4 этажей электрические сети напряжением до 10кВ следует предусматривать воздушными.

3.4.6.32. Распределительные и трансформаторные подстанции напряжением 6кВ следует предусматривать закрытого типа.

При размещении отдельно стоящих распределительных пунктов и трансформаторных подстанций напряжением 6/0,4кВ при числе трансформаторов не более двух мощностью каждого до 1000 кВА расстояние от них до окон жилых домов и общественных зданий следует принимать с учетом допустимых уровней шума и вибрации, но не менее 10 м, а до зданий лечебно-профилактических учреждений – не менее 15 м.

Площади земельных участков, отводимые для трансформаторных подстанций и распределительных пунктов с высшим напряжением до 10 кВ, должны быть не более величин, приведенных в таблице 3.4.22.

3.4.6.33. Площади земельных участков, отводимые для подстанций с высшим напряжением 35–110кВ, должны устанавливаться в соответствии с СН 465-74 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,4 – 500 кВ».

**Таблица 3.4.22 – Нормы отвода земельных участков для трансформаторных подстанций и распределительных пунктов**

Трансформаторные подстанции и распределительные пункты	Площади, отводимых земельных участков, м <sup>2</sup>
1	2
Комплектные подстанции с одним трансформатором мощностью до 630 кВА	50
Мачтовые подстанции с одним трансформатором мощностью до 250 кВА	50
Комплектные трансформаторные подстанции с двумя трансформаторами мощностью по 630кВА	100
Распределительные пункты закрытого типа	150
Подстанции закрытого типа с одним или двумя трансформаторами мощностью до 630кВА	150

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	042-15-МНПП-ОМ-К2-Т	Лист 32

### Объекты связи

3.4.6.34. В соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» размещение предприятий, зданий и сооружений связи, радиовещания и телевидения, пожарной и охранной сигнализации, диспетчеризации систем инженерного оборудования следует осуществлять в соответствии с требованиями нормативных документов, утвержденных в установленном порядке.

3.4.6.35. Расчёт перспективной потребности в телефонных номерах следует определять по укрупненным показателям, исходя из условия установки одного телефона на дом с резервом 1,5%. Количество телефонов в зданиях культурно-бытового назначения определяется из расчета 20% от общего количества телефонов жилищного фонда.

3.4.6.36. Количество телефонов-автоматов (таксофонов) принимается из расчёта не менее одного телефона-автомата (таксофона) на 1000 жителей.

3.4.6.37. Для обеспечения сохранности кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи, линий радиофикации, а также сооружений связи, повреждение которых нарушает нормальную работу взаимоувязанной сети связи Российской Федерации Правилами охраны линий и сооружений связи устанавливаются охранные зоны.

Охранные зоны устанавливаются в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, отстоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем на 2 м с каждой стороны.

Охранные зоны для объектов телевидения определяются в соответствии с СанПиН 2.1.8/2.2.41383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов».

3.4.6.38. При размещении автоматических телефонных станций расстояние от них до окон жилых домов и общественных зданий следует принимать не менее 30 м.

3.4.6.39. Размещать трассы для строительства линий связи следует главным образом вдоль дорог, существующих трасс и границ полей.

### Требования к размещению инженерных сетей

3.4.6.40. Подземные инженерные сети, согласно СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*», следует размещать преимущественно в пределах поперечных профилей улиц и дорог под тротуарами. В полосе между красной линией и линией застройки следует размещать кабельные сети, в том числе силовые, связи, сигнализации, диспетчеризации и др.

Расстояния по горизонтали (в свету) от ближайших подземных инженерных сетей до зданий и сооружений следует принимать по таблице 3.4.23.

3.4.6.41. Расстояния по горизонтали (в свету) между соседними инженерными подземными сетями при их параллельном размещении следует принимать по таблице 3.4.24, а на вводах инженерных сетей в зданиях – не менее 0,5м.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			042-15-МНПП-ОМ-К2-Т						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

**Таблица 3.4.23 – Расстояние от ближайших инженерных сетей до зданий и сооружений**

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) от подземных сетей до							
	фундаментов зданий и сооружений	фундаментов ограждений предприятий, эстакад, опор контактной сети и связи, железных дорог	оси крайнего пути	бортового камня, дороги (кромки проезжей части, укрепленной полосы обочины)	наружной бровки кювета или подотсы насыпи дороги	фундаментов опор воздушных линий электропередачи напряжением***		
						до 1 кВ наружного освещения	св. 1 до 35кВ	св. 35кВ до 110кВ и выше
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Водопровод и напорная канализация	5	3	4	2	1	1	2	3
Самотечная канализация (бытовая и дождевая)	3	1,5	4	1,5	1	1	2	3
Тепловые сети:								
от наружной стенки канала, тоннеля	2*	1,5	4	1,5	1	1	2	3
от оболочки бесканальной прокладки	5	1,5	4	1,5	1	1	2	3
Кабели силовые всех напряжений и кабели связи	0,6	0,5	3,2	1,5	1	0,5**	5**	10**

*Примечание:*

\* – Расстояние от тепловых сетей при бесканальной прокладке до зданий и сооружений следует принимать как для водопровода.

\*\* – Относится только к расстояниям от силовых кабелей.

\*\*\* – Расстояния от силовых кабелей напряжением 110 кВ и выше до фундаментов ограждений предприятий, эстакад и линий связи следует принимать 1,5 м.

**Таблица 3.4.24 – Расстояние между соседними инженерными подземными сетями**

Инженерные сети	Расстояние, м, по горизонтали (в свету) до					
	водопровода	канализации бытовой	кабелей силовых всех напряжений	кабелей связи	тепловых сетей	
					наружная стенка канала, тоннеля	оболочка бесканальной прокладки
1	2	3	4	5	6	7
Водопровод	См. прим. 1	См. прим. 2	0,5 <sup>3</sup>	0,5	1,5	1,5
Канализация бытовая	См. прим. 2	0,4	0,5 <sup>3</sup>	0,5	1	1
Канализация дождевая	1,5	0,4	0,5 <sup>3</sup>	0,5	1	1
Кабели силовые всех напряжений	0,5*	0,5 <sup>3</sup>	0,1-0,5 <sup>3</sup>	0,5	2	2
Кабели связи	0,5	0,5	0,5	–	1	1
Тепловые сети:						
от наружной стенки канала, тоннеля	1,5	1	2	1	–	–
от оболочки бесканальной прокладки	1,5	1	2	1	–	–

*Примечания:*

1. При параллельной прокладке нескольких линий водопровода расстояние между ними следует принимать в зависимости от технических и инженерно-геологических условий в соответствии с

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*»

2. Расстояния от бытовой канализации до хозяйственно-питьевого водопровода следует принимать, м:

- до водопровода из железобетонных и асбестоцементных труб – 5;
- до водопровода из чугунных труб диаметром до 200 мм – 1,5;
- диаметром свыше 200 мм – 3;
- до водопровода из пластмассовых труб – 1,5.

Расстояние между сетями канализации и производственного водопровода в зависимости от материала и диаметра труб, а также от номенклатуры и характеристики грунтов должно быть 1,5 м.

3. В соответствии с Правилами устройства электроустановок.

*Организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора*

3.4.6.42. Санитарная очистка должна обеспечивать во взаимосвязи с системой канализации сбор и утилизацию бытовых и производственных отходов с учетом экологических и ресурсосберегающих требований.

Производственные отходы, не подлежащие обеззараживанию и утилизации совместно с бытовыми отходами, должны направляться на специализированные предприятия или установки по обезвреживанию, утилизации и захоронению токсических промышленных отходов. Резервирование территорий для таких предприятий должно предусматриваться на стадиях проекта схемы территориального планирования области, проекта схемы территориального планирования района, проекта генерального плана, в генеральной схеме обезвреживания, типизации и захоронения промышленных отходов региона.

3.4.6.43. Необходимо предусматривать организацию системы сбора, хранения и обезвреживания отходов лечебно-профилактических учреждений (всех форм собственности), особенно опасных рискованных отходов здравоохранения, в том числе внедрение отдельного сбора отходов, применение технологий по локальному и централизованному обезвреживанию. Предпочтительно использование термических методов стерилизации. Правила сбора, хранения и удаления отходов лечебно-профилактических учреждений следует принимать по СанПиН 2.1.7.2790-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами».

3.4.6.44. Основой для разделов «Санитарная очистка» в генеральном плане и проектах планировки должна являться «Генеральная схема санитарной очистки территории», выполняемая по отдельному заданию и решающая вопросы сбора, транспортировки и утилизации отходов в пределах охватываемой территории на срок действия генерального плана.

3.4.6.45. Нормы накопления бытовых отходов принимаются на основании приложения М (рекомендуемое) СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» и в соответствии с таблицей 3.4.25.

**Таблица 3.4.25 – Нормы накопления бытовых отходов**

Бытовые отходы	Количество бытовых отходов, чел/год	
	кг	л
1	2	3
Твердые: от жилых зданий, оборудованных водопроводом, канализацией, центральным отоплением и газом	190	900
от прочих жилых зданий	300	1100
Общее количество отходов с учетом общественных зданий	280	1400
Жидкие из выгребов (при отсутствии канализации)	–	2000
Смет с 1 м <sup>2</sup> твердых покрытий улиц, площадей и парков	5,0	8,0

*Примечание: Нормы накопления крупногабаритных бытовых отходов следует принимать в размере 5 % в составе приведенных значений твердых бытовых отходов.*

Взам. инв. №						Лист
Подп. и дата						Лист
Инв. № подл.						Лист
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	042-15-МНПП-ОМ-К2-Т
						35

3.4.6.46. В соответствии со Справочником «Санитарная очистка и уборка населённых мест» (М, 2005 г.), п. 3.4 «Система сбора и удаления ТБО» ориентировочная потребность в мусоровозном транспорте для всех перевозчиков в целом определяется по формуле:

$$M = \Pi_{год} / (365 * \Pi_{сут} * K_{исп}), \text{ где}$$

$\Pi_{год}$  – количество ТБО, подлежащих вывозу в течение года, м<sup>3</sup>;

$\Pi_{сут}$  – ёмкость кузова данного мусоровоза, м<sup>3</sup>;

$K_{исп}$  – коэффициент использования автопарка (0,7-0,8).

3.4.6.47. Количество мусоровозов определяется исходя из объёма накопления ТБО из расчёта:

- мусоровозы – 20 машин на 100 тыс. жителей;
- уборочные – 60 машин на 1 млн. м<sup>2</sup> площади покрытий.

3.4.6.48. Размеры хозяйственных площадок для временного хранения ТБО определяются объёмами их суточного накопления (с учетом требований СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»).

### 3.4.7 Инженерная подготовка территории

3.4.7.1. В соответствии с СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления» при проектировании защиты от подтопления нормы осушения (глубины понижения грунтовых вод, считая от проектной отметки территории) принимаются в зависимости от характера застройки защищаемой территории по таблице 3.4.26.

**Таблица 3.4.26 – Нормы осушения**

Характер застройки	Норма осушения, м
1	2
Территории крупных промышленных зон и комплексов	До 15
Территории городских промышленных зон, коммунально-складских зон, центры крупнейших, крупных и больших городов	5
Селитебные территории городов	2
Территории спортивно-оздоровительных объектов и учреждений обслуживания зон отдыха	1
Территории зон рекреационного и защитного назначения (зеленые насаждения общего пользования, парки, санитарно-защитные зоны)	1

Нормы осушения территорий разработки полезных ископаемых определяются с учетом требований СП 103.13330.2012 «Защита горных выработок от подземных и поверхностных вод. Актуализированная редакция СНиП 2.06.14-85».

Нормы осушения на сопряженных городских, сельскохозяйственных и других территориях, используемых различными землепользователями, определяются с учетом требований каждого землепользователя.

3.4.7.2. Классы защитных сооружений от подтопления следует назначать в зависимости от норм осушения и расчетного понижения уровня грунтовых вод по таблице 3.4.27.

**Таблица 3.4.27 – Классы защитных сооружений**

Нормы осушения, м	Расчетное понижение уровня грунтовых вод, м, для классов сооружений			
	I	II	III	IV
1	2	3	4	5
До 15	Св. 5	До 5	—	—
5	—	Св. 3	До 3	—
2	—	—	—	До 2

3.4.7.3. Максимальные расчетные уровни грунтовых вод на защищаемых территориях следует принимать по результатам прогноза. Прогнозные количественные характеристики

Взам. инв. №
Подп. и дата
Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	042-15-МНПП-ОМ-К2-Т	Лист 36



подтопления для освоенных территорий необходимо сопоставлять с фактическими данными гидрогеологических наблюдений.

3.4.7.4. Расчетные расходы регулируемого стока дождевых вод следует принимать по СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85».

#### *Дамбы обвалования*

3.4.7.5. Длины дамбы определяется в пределах зоны затопления, с учетом величины запаса высоты гребня дамбы над максимальным уровнем воды ( $h_{зап.д.}$ ), которая увеличивает длину на:  $2 \cdot \Delta L = h_{зап.д.} / I_{пз}$ , где  $I_{пз}$  – уклон поверхности земли на участке выхода дамбы из зоны затопления.

3.4.7.6. Превышение гребня дамбы обвалования над расчетным уровнем следует устанавливать в зависимости от класса сооружений согласно СНиП 2.06.15 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления» и СП 58.13330 «Гидротехнические сооружения. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 33-01-2003».

3.4.7.7. При разработке проектов инженерной защиты следует предусматривать использование гребня дамб обвалования для прокладки автомобильных и железных дорог. В этом случае ширину дамбы по гребню и радиус кривизны следует принимать в соответствии с требованиями СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\*» и СП 119.13330.2012 «Железные дороги колеи 1520 мм. Актуализированная редакция СНиП 32-01-95».

Во всех других случаях ширину гребня дамбы следует назначать минимальной, исходя из условий производства работ и удобств эксплуатации.

#### *Подсыпка территории*

3.4.7.8. При защите территории от затопления отметку бровки берегового откоса территории следует принимать не менее чем на 0,5 м выше расчетного уровня воды в водном объекте с учетом расчетной высоты волны и ее наката.

При защите территории от подтопления отметки поверхности подсыпанной территории определяются величиной нормы осушения с учетом прогноза уровня грунтовых вод.

Сплошная подсыпка применяется, как правило, на относительно небольших территориях и при наличии резервов грунта.

#### *Вертикальная планировка и организация поверхностного стока*

3.4.7.9. Допустимые уклоны поверхностей планировочных элементов территории приведены в таблице 3.4.28.

**Таблица 3.4.28 – Допустимые уклоны плоскостных сооружений**

Наименование и назначение	Допустимые уклоны поверхности, %	
	поперечные	продольные
1	2	3
Проезды, дороги местного значения	1,5 – 2	0,4 – 8
Тротуары вдоль дорог, проездов	1 – 3	0,4 – 9
Главные парковые дороги, транзитные, круглогодичного использования	2 – 3	0,4 – 9
Второстепенные, прогулочные, сезонного использования	2 – 4	0,3 – 9
Дополнительные дорожки, тропы	3 – 6	0,3 – 10
Спортивные площадки	0,5	0,5
Детские площадки	1 – 2	0,4 – 2
Хозяйственные площадки	1 – 2	0,5 – 3
Автостоянки	0,5 – 1,5	0,4 – 4
Участки насаждений, газонов	0,3 – 20	0,3 – 20

Изм. № подл.	Изм. № подл.
Подп. и дата	Подп. и дата
Взам. инв. №	Взам. инв. №

### 3.4.8 Противопожарные требования при осуществлении градостроительной деятельности

3.4.8.1. Состав и функциональные характеристики систем обеспечения пожарной безопасности населенных пунктов должны входить в проектную документацию в виде раздела «Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности».

При проектировании противопожарных мероприятий и объектов пожарной охраны необходимо руководствоваться Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны» и Федеральным законом от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Пожаротушение на разрабатываемой территории должно выполняться силами подразделений пожарной охраны.

3.4.8.2. Согласно НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны» для прикрытия Шестаковского городского поселения следует размещать пожарные депо:

- II типа – пожарные депо на 2,4 и 6 автомобилей для охраны городских населенных пунктов;
- V типа – пожарные депо на 2 и 4 автомобиля для охраны сельских населенных пунктов.

3.4.8.3. Места дислокации подразделений пожарной охраны на территории муниципального образования должны определяться на основании расчетного определения максимально допустимого расстояния от объекта предполагаемого пожара до ближайшего пожарного депо, согласно методикам, приведенным в СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны».

3.4.8.4. Согласно ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» дислокация подразделений пожарной охраны на территории населенных пунктов определяется исходя из условия, что время прибытия первого подразделения к месту вызова в городских населенных пунктах не должно превышать 10 минут, а в сельских населенных пунктах – 20 минут.

3.4.8.5. Расстояние от границ застройки до лесных массивов должно быть не менее 50 м. Для одно- и двухэтажной индивидуальной застройки с приусадебными участками расстояние от границ участков до лесных массивов допускается уменьшать, но принимать не менее 15 м. Расстояние от зданий любой степени огнестойкости до соседних лесных массивов в населенных пунктах, где отсутствуют пожарные депо и источники наружного противопожарного водоснабжения, следует увеличивать на 50%.

#### *Требования к размещению пожарных депо*

3.4.8.6. Пожарные депо следует размещать на земельных участках, имеющих выезды на магистральные улицы. Площадь земельных участков в зависимости от типа пожарного депо определяется техническим заданием на проектирование.

3.4.8.7. Пожарные депо необходимо располагать на участке с отступом от красной линии до фронта выезда пожарных автомобилей не менее чем на 15 м.

Расстояние от границ участка пожарного депо до общественных и жилых зданий должно быть не менее 15 м, а до границ земельных участков школ, детских и лечебных учреждений – не менее 30 м.

Проезжая часть улицы и тротуар против выездной площади пожарного депо должны быть оборудованы светофором и световым указателем с акустическим сигналом, позволяющим останавливать движение транспорта и пешеходов во время выезда пожарных автомобилей из гаража по сигналу тревоги. Включение и выключение светофора должно быть предусмотрено дистанционно из пункта связи пожарной части.

3.4.8.8. Состав и площади зданий и сооружений, размещаемых на территории пожарного депо, определяются согласно НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			042-15-МНПП-ОМ-К2-Т						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

пожарной охраны», при этом допускается увеличение площади земельного участка. Для пожарных депо II типа площадь земельных участков принимается в размере:

- для 2-х пожарных автомобилей – 0,8 га;
- для 4-ех пожарных автомобилей – 1 га;
- для 6-ти пожарных автомобилей – 1,2 га.

Для пожарных депо V типа:

- для 2-х пожарных автомобилей – 0,55 га;
- для 4-ех пожарных автомобилей – 0,85 га.

3.4.8.9. Электроснабжение пожарных депо следует предусматривать по I категории надежности. Такие пожарные депо оборудуются охранно-пожарной сигнализацией и административно-управленческой связью, сетью телефонной связи и спецлиниями, а помещения пожарной техники и дежурной смены – установками тревожной сигнализации.

*Требования к проездам пожарных машин к зданиям и сооружениям*

3.4.8.10. При проектировании проездов и пешеходных путей необходимо обеспечивать возможность подъезда пожарных машин к жилым и общественным зданиям и доступа личного состава подразделений пожарной охраны в любое помещение.

3.4.8.11. Подъезд пожарных автомобилей должен быть обеспечен к общественным и жилым зданиям, сооружениям и строениям:

- со всех сторон – к односекционным зданиям многоквартирных жилых домов, общеобразовательных учреждений, детских дошкольных образовательных учреждений, лечебных учреждений со стационаром, научных и проектных организаций, органов управления учреждений.

К зданиям, сооружениям и строениям производственных объектов по всей их длине должен быть обеспечен подъезд пожарных автомобилей:

- с одной стороны – при ширине здания, сооружения или строения не более 18 м;
- с двух сторон – при ширине здания, сооружения или строения более 18 м, а также при устройстве замкнутых и полузамкнутых дворов.

Допускается предусматривать подъезд для пожарных машин только с одной стороны здания в случаях, если:

- пожарный подъезд предусматривается к многоквартирным жилым домам высотой менее 28 м (менее 9 этажей), к иным зданиям для постоянного проживания и временного пребывания людей, зданиям зрелищных и культурно-просветительных учреждений, организаций по обслуживанию населения, общеобразовательных учреждений, лечебных учреждений стационарного типа, научных и проектных организаций, органов управления учреждений высотой менее 18 м (менее 6 этажей);
- предусмотрена двусторонняя ориентация квартир или помещений здания;
- предусмотрено устройство наружных открытых лестниц, связывающих лоджии и балконы смежных этажей между собой, или лестниц 3-го типа при коридорной планировке здания.

3.4.8.12. Ширина проездов для пожарной техники должна составлять не менее 6 м.

Конструкция дорожного покрытия проездов для пожарной техники должна проектироваться с учетом расчетной нагрузки от пожарных автомобилей.

В общую ширину противопожарного проезда, совмещенного с основным подъездом к зданию, допускается включать тротуар, примыкающий к проезду. В этом случае конструкция покрытия тротуара должна соответствовать конструкции дорожного покрытия противопожарного проезда.

3.4.8.13. Расстояние от внутреннего края подъезда до стены здания, сооружения и строения высотой не более 28 м должно быть не более 8 м.

3.4.8.14. В этой зоне не допускается размещать ограждения, воздушные линии электропередачи и осуществлять рядовую посадку деревьев (3 и более дерева, посаженные в один ряд на расстоянии до 5 м между ними).

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			042-15-МНПП-ОМ-К2-Т						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				39

3.4.8.15. В замкнутых и полужамкнутых дворах необходимо предусматривать проезды для пожарных автомобилей.

3.4.8.16. Тупиковые проезды должны заканчиваться площадками для разворота пожарной техники размерами не менее, чем 15 м x 15 м. Максимальная протяженность тупикового проезда не должна превышать 150 метров.

3.4.8.17. К рекам и водоемам должна быть предусмотрена возможность подъезда для забора воды пожарной техникой в соответствии с требованиями нормативных документов по пожарной безопасности.

3.4.8.18. Планировочное решение малоэтажной жилой застройки (до 3 этажей включительно) должно обеспечивать подъезд пожарной техники к зданиям, сооружениям и строениям на расстояние не более 50 метров.

3.4.8.19. В случае, если по производственным условиям не требуется устройства дорог, подъезд пожарных автомобилей допускается предусматривать по спланированной поверхности, укрепленной по ширине 3,5 метра в местах проезда при глинистых и песчаных (пылеватых) грунтах различными местными материалами с созданием уклонов, обеспечивающих естественный отвод поверхностных вод.

3.4.8.20. Расстояние от края проезжей части или спланированной поверхности, обеспечивающей проезд пожарных машин, до стен зданий высотой до 12 м должно быть не более 25 м.

3.4.8.21. К зданиям и сооружениям, материалы и конструкции которых, а также технологические процессы исключают возможность возгорания, подъезды для пожарных машин предусматривать не следует.

*Требования к противопожарному водоснабжению*

3.4.8.22. На территории Шестаковского городского поселения должно предусматриваться противопожарное водоснабжение, которое осуществляется по средствам наружного противопожарного водопровода, как правило, объединенного с хозяйственно-питьевым или производственным водопроводом.

3.4.8.23. К водоемам, которые могут быть использованы для тушения пожара, надлежит предусматривать подъезды с площадками для разворота пожарных автомобилей, их установки и забора воды. Размер таких площадок должен быть не менее 12 x 12 метров.

Противопожарные водоемы (резервуары) должны быть оборудованы площадками для установки пожарной техники, иметь возможность забора воды насосами, подъезда не менее двух пожарных автомобилей.

*Требования к противопожарным разрывам между зданиями и сооружениями*

3.4.8.24. Противопожарные расстояния между жилыми, общественными и административными зданиями, зданиями, сооружениями и строениями промышленных организаций в зависимости от степени огнестойкости и класса их конструктивной пожарной опасности следует принимать в соответствии с таблицей 3.4.29, а также в соответствии с требованиями Федерального закона № 123-ФЗ от 22 июля 2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

3.4.8.26. Противопожарные расстояния от жилых и общественных зданий до отдельно стоящих трансформаторных подстанций следует принимать в соответствии с Правилами устройства электроустановок.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			042-15-МНПП-ОМ-К2-Т						
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

**Таблица 3.4.29 – Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями**

Степень огнестойкости здания	Класс конструктивной пожарной опасности	Минимальное расстояние при степени огнестойкости и классе конструктивной пожарной опасности здания, м		
		I, II, III C0	II, III, IV C1	IV, V C2, C3
1	2	3	4	5
I, II, III	C0	6	8	10
II, III, IV	C1	8	10	12
IV, V	C2, C3	10	12	15

*Примечания:*

1. Противопожарные расстояния между зданиями определяется как расстояние между наружными стенами или другими конструкциями зданий, сооружений и строений. При наличии выступающих более чем на 1 метр элементов конструкций, выполненных из горючих материалов, принимается расстояние между этими конструкциями.

2. Противопожарные расстояния между зданиями, сооружениями и строениями I и II степеней огнестойкости допускается уменьшать до 3,5 м при условии, если стена более высокого здания, расположенная напротив другого здания, сооружения и строения, является противопожарной I-го типа.

3. Для двухэтажных зданий каркасной и щитовой конструкции V степени огнестойкости, а также зданий, сооружений и строений с кровлями из горючих материалов групп противопожарные расстояния следует увеличивать на 20%.

3.4.8.25. При размещении автозаправочных станций на территориях населенных пунктов противопожарные расстояния следует определять от стенок резервуаров (сосудов) для хранения топлива и аварийных резервуаров, наземного оборудования, в котором обращаются топливо и (или) его пары, от дыхательной арматуры подземных резервуаров для хранения топлива и аварийных резервуаров, корпуса топливно-раздаточной колонки и раздаточных колонок сжиженных углеводородных газов или сжатого природного газа, от границ площадок для автоцистерн и технологических колодцев, от стенок технологического оборудования очистных сооружений, от границ площадок для стоянки транспортных средств и от наружных стен и конструкций зданий, сооружений и строений автозаправочных станций с оборудованием, в котором присутствуют топливо или его пары:

- до границ земельных участков детских дошкольных образовательных учреждений, общеобразовательных учреждений, общеобразовательных учреждений интернатного типа, лечебных учреждений стационарного типа, одноквартирных жилых зданий;
- до окон или дверей (для жилых и общественных зданий).

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	042-15-МНПП-ОМ-К2-Т	41

Приложения

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №					042-15-МНП-ОМ-К2-Т	Лист
Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	42		

**Термины и определения**

В настоящем документе применены следующие термины и их определения:

**граница городского, сельского населенного пункта** – законодательно установленная линия, отделяющая земли городского населенного пункта от иных категорий земель;

**земельный участок** – часть поверхности земли, имеющая фиксированные границы, площадь, местоположение, правовой статус и другие характеристики, отражаемые в земельном кадастре и документах государственной регистрации;

**зона (район) застройки** – застроенная или подлежащая застройке территория, имеющая установленные градостроительной документацией границы и режим целевого функционального назначения;

**зона усадебной застройки** – территория, занятая преимущественно одно-, двухквартирными 1 - 2-этажными жилыми домами с хозяйственными постройками на участках от 1000 до 2000 м<sup>2</sup> и более, предназначенными для садоводства, огородничества, а также в разрешенных случаях для содержания скота;

**зона коттеджной застройки** – территории, на которых размещаются отдельно стоящие одноквартирные 1 - 2 - 3-этажные жилые дома с участками, как правило, от 800 до 1200 м<sup>2</sup> и более, как правило, не предназначенными для осуществления активной сельскохозяйственной деятельности;

**жилые дома блокированной застройки** – жилые дома с количеством этажей не более, чем три, состоящие из нескольких блоков, число которых не превышает десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход с участка на территорию общего пользования;

**зона застройки среднеэтажными жилыми домами** – территории, на которых размещаются отдельно стоящие жилые дома с участками этажностью от 5 до 8 этажей, включая мансардный;

**красные линии** – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения;

**улица, площадь** – территория общего пользования, ограниченная красными линиями улично-дорожной сети населенного пункта;

**озелененные территории** – часть территории природного комплекса, на которой располагаются природные и искусственно созданные садово-парковые комплексы и объекты - парк, сад, сквер, бульвар, газон, цветник; территории жилых, общественно-деловых и других территориальных зон, менее 70% поверхности которых занято зелеными насаждениями и другим растительным покровом;

**парк** – озелененная территория многофункционального или специализированного направления рекреационной деятельности с развитой системой благоустройства, площадью не менее 10 гектаров, предназначенная для массового отдыха населения;

**сквер** – компактная озелененная территория на площади, перекрестке улиц или на примыкающем к улице участке квартала, предназначенная для повседневного кратковременного отдыха и транзитного пешеходного передвижения населения, размером от 1,5 до 2,0 га;

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата	042-15-МНПП-ОМ-К2-Т	Лист
							43

**пешеходная зона** – территория, предназначенная для передвижения пешеходов, на ней не допускается движения транспорта за исключением специального, обслуживающего эту территорию;

**хранение автотранспортных средств** – пребывание автотранспортных средств, принадлежащих постоянно населению, по месту регистрации автотранспортных средств;

**парковка (парковочное место)** – специально обозначенное и при необходимости обустроенное и оборудованное место, являющееся в том числе частью автомобильной дороги и (или) примыкающее к проезжей части и (или) тротуару, обочине, эстакаде или мосту либо являющееся частью подэстакадных или подмостовых пространств, площадей и иных объектов улично-дорожной сети, зданий, строений или сооружений и предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе или без взимания платы по решению собственника или иного владельца автомобильной дороги, собственника земельного участка либо собственника соответствующей части здания, строения или сооружения;

**автостоянки** – открытые площадки, предназначенные для хранения или парковки автотранспортных средств. Автостоянки для хранения могут быть оборудованы навесами, легкими ограждениями боксов, смотровыми эстакадами. Автостоянки могут устраиваться внеуличными (в том числе в виде карманов при расширении проезжей части) либо уличными (на проезжей части, обозначенными разметкой);

**гаражи-стоянки** – здания и сооружения, предназначенные для хранения или парковки автотранспортных средств, не имеющие оборудования для технического обслуживания автомобилей, за исключением простейших устройств - моек, смотровых ям, эстакад. Гаражи-стоянки могут иметь полное или неполное наружное ограждение;

**гаражи** – здания, предназначенные для длительного хранения, парковки, технического обслуживания автотранспортных средств;

**зеленая зона** – территория лесного фонда, расположенная за пределами населенного пункта, занятая лесами и лесопарками, выполняющими защитные и санитарно-гигиенические функции и являющимися местом отдыха населения;

**границы охранных зон инженерных сооружений и коммуникаций** – границы территорий, предназначенных для обеспечения обслуживания и безопасной эксплуатации наземных и подземных транспортных и инженерных сооружений и коммуникаций;

**границы санитарно-защитных зон** – границы территорий, отделяющих промышленные площадки от жилой застройки, рекреационных зон, зон отдыха и курортов. Ширина санитарно-защитных зон, режим их содержания и использования устанавливаются в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения;

**границы зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения** – границы зон I и II поясов, а также жесткой зоны II пояса:

**границы зоны I пояса санитарной охраны** – границы огражденной территории водозаборных сооружений и площадок, головных водопроводных сооружений, на которых установлен строгий охранный режим и не допускается размещение зданий, сооружений и коммуникаций, не связанных с эксплуатацией водоемного источника. В границах I пояса санитарной охраны запрещается постоянное и временное проживание людей, не связанных непосредственно с работой на водопроводных сооружениях;

**границы зоны II пояса санитарной охраны** – границы территории, непосредственно окружающей не только источники, но и их притоки, на которой установлен режим ограничения строительства и хозяйственного пользования земель и водных объектов;

**границы жесткой зоны II пояса санитарной охраны** – границы территории, непосредственно прилегающей к акватории водоемных источников и выделяемой в пределах территории II пояса по границам прибрежной полосы с режимом ограничения хозяйственной деятельности.

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата



**Перечень законодательных и нормативных документов**

- Конституция Российской Федерации  
 Земельный кодекс Российской Федерации  
 Градостроительный кодекс Российской Федерации  
 Водный кодекс Российской Федерации  
 Лесной кодекс Российской Федерации  
 Федеральный закон от 10 января 2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды»  
 Федеральный закон от 6 октября 2003 г. № 154-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»  
 Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»  
 Федеральный закон от 21 декабря 1994г. (в редакции от 8 марта 2015 г.) № 69-ФЗ «О пожарной безопасности»  
 Федеральный закон от 8 ноября 2007 г. (ред. от 27 мая 2014г.) № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»  
 Постановление Правительства Российской Федерации от 2 сентября 2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»  
 Постановление Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 г. № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»  
 Постановление Правительства Российской Федерации от 9 июня 1995 г. № 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»  
 Региональные нормативы градостроительного проектирования Иркутской области, утвержденные Постановлением Правительства Иркутской области № 712-пп от 30 декабря 2014 г.  
 Закон Иркутской области № 96-оз от 16 декабря 2004 г. «О статусе и границах муниципальных образований Нижнеилимского района Иркутской области»  
 СП 42.13330.2011. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»  
 СП 14.13330.2011. Актуализированная редакция «СНиП II-7-81\*. Строительство в сейсмических районах»  
 СП 18.13330.2011 «СНиП II-89-80\*. Генеральные планы промышленных предприятий»  
 СП 131.13330.2012 «СНиП 23-01-99\*» Строительная климатология  
 СП 34.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85\* «Автомобильные дороги»  
 СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84\*»  
 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности»  
 СП 32.13330.2012 «Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85»

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №
--------------	--------------	--------------

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	042-15-МНПП-ОМ-К2-Т	Лист
							45

- СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003»  
 СП 58.13330.2012 Актуализированная редакция СНиП 33-01-2003 «Гидротехнические сооружения. Основные положения»  
 СН 456-73 «Нормы отвода земель для магистральных водоводов и канализационных коллекторов»  
 СН 465-74 «Нормы отвода земель для электрических сетей напряжением 0,4 – 500 кВ»  
 СНиП 41-02-2003 «Тепловые сети»  
 СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»  
 СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»  
 СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны. Порядок и методика определения»  
 НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны»  
 РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей (с изменениями от 29.06.1999 г.)»  
 РД 45.120-2000 (НТП 112-2000) «Нормы технологического проектирования. Городские и сельские телефонные сети»  
 СП 31.110.2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий»  
 СП 41-104-2000 «Проектирование автономных источников теплоснабжения»  
 ВСН ВК4-90 «Инструкция по подготовке и работе систем хозяйственно-питьевого водоснабжения в чрезвычайных ситуациях»  
 СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности»  
 СП 58.13330 «Гидротехнические сооружения. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 33-01-2003»  
 СП 5.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования»  
 СанПиН 2.1.4.1110-02. «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»  
 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»  
 СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»  
 СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»  
 СанПиН 2.1.2882-11 «Гигиенические требования к размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения»  
 СанПиН 2.1.8/2.2.4.1383-03 «Гигиенические требования к размещению и эксплуатации передающих радиотехнических объектов»  
 СанПиН 2.1.7.2790-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами»  
 СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территорий населенных мест»  
 ГОСТ 17.5.1.01-83 «Охрана природы. Рекультивация земель»

Изм. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №							Лист
			042-15-МНПП-ОМ-К2-Т						
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				

**Приложение 3. Определение перечня вопросов местного значения поселения**

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Устав Шестаковского муниципального образования	Объекты местного значения поселения
1	2	3
1) составление и рассмотрение проекта бюджета поселения, утверждение и исполнение бюджета поселения, осуществление контроля за его исполнением, составление и утверждение отчета об исполнении бюджета поселения; (п. 1 в ред. Федерального закона от 23.06.2014 № 165-ФЗ)	1) формирование, утверждение, исполнение местного бюджета и контроль за его исполнением	
2) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов поселения	2) установление, изменение и отмена местных налогов и сборов Поселения	
3) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения	3) владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности Поселения	
4) организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации; (в ред. Федерального закона от 25.06.2012 № 91-ФЗ)	4) организация в границах поселения электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации (в редакции решения Думы от 30.11.2012 г. № 13)	объекты электроснабжения; объекты теплоснабжения; объекты газоснабжения; объекты водоснабжения; объекты водоотведения.
5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации (в ред. Федеральных законов от 08.11.2007 № 257-ФЗ, от 21.04.2011 № 69-ФЗ, от 11.07.2011 № 192-ФЗ, от 18.07.2011 № 242-ФЗ)	5) дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации (в редакции решения Думы от 19.08.2011 г. № 129)	автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов; парковки
6) обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством; (п. 6 в ред. Федерального закона от 25.06.2012 № 93-ФЗ)	6) обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством (в редакции решения Думы от 30.11.2012 г. № 13)	жилой фонд
7) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах поселения	7) создание условий для предоставления транспортных услуг населению и организация транспортного обслуживания населения в границах Поселения;	сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств
7.1) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах поселения; (п. 7.1 введен Федеральным законом от 27.07.2006 № 153-ФЗ)	8) участие в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах поселения	

Приложение 3 (продолжение)

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Устав Шестаковского муниципального образования	Объекты местного значения поселения
1	2	3
7.2) создание условий для реализации мер, направленных на укрепление межнационального и межконфессионального согласия, сохранение и развитие языков и культуры народов Российской Федерации, проживающих на территории поселения, социальную и культурную адаптацию мигрантов, профилактику межнациональных (межэтнических) конфликтов; (п. 7.2 введен Федеральным законом от 22.10.2013 № 284-ФЗ)		
8) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения	9) участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах Поселения	объекты складского назначения инженерная подготовка территории
9) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов поселения	10) обеспечение первичных мер пожарной безопасности в границах населенных пунктов Поселения	пожарные депо
10) создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания	11) создание условий для обеспечения жителей Поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания	объекты связи; объекты торговли; объекты общественного питания; объекты бытового обслуживания
11) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения; (в ред. Федеральных законов от 31.12.2005 № 199-ФЗ, от 29.12.2006 № 258-ФЗ)	12) организация библиотечного обслуживания населения, комплектование, обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек	библиотеки
12) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры	13) создание условий для организации досуга и обеспечения жителей Поселения услугами организаций культуры	объекты культуры и досуга
13) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения; (п. 13 в ред. Федерального закона от 31.12.2005 № 199-ФЗ)	15) сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся в собственности поселения, охрана объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) местного (муниципального) значения, расположенных на территории поселения	
13.1) создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении; (п. 13.1 введен Федеральным законом от 31.12.2005 № 199-ФЗ)	14) создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении	
14) обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий поселения; (п. 14 в ред. Федерального закона от 31.12.2005 № 199-ФЗ)	16) обеспечение условий для развития на территории Поселения физической культуры и массового спорта, организация и проведение официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий Поселения	объекты физкультуры и спорта
15) создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам; (в ред. Федерального закона от 19.07.2011 № 246-ФЗ)	17) создание условий для массового отдыха жителей поселения и организация обустройства мест массового отдыха населения, включая обеспечение свободного доступа граждан к водным объектам общего пользования и их береговым полосам (в редакции решения Думы от 19.08.2011 г. № 129)	объекты и места массового отдыха
16) утратил силу с 1 января 2008 года - Федеральный закон от 29.12.2006 № 258-ФЗ		

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Устав Шестаковского муниципального образования	Объекты местного значения поселения
1	2	3
17) формирование архивных фондов поселения	18) формирование архивных фондов поселения	
18) организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора	19) организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора	территория поселения
<p>19) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения;</p> <p>(п. 19 в ред. Федерального закона от 30.11.2011 № 361-ФЗ)</p>	<p>20) утверждение правил благоустройства территории поселения, устанавливающих в том числе требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений, перечень работ по благоустройству и периодичность их выполнения; установление порядка участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий; организация благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм), а также использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения (в редакции решения Думы от 17.05.2013 г. № 37)</p>	озелененные территории общего пользования
<p>20) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений (в ред. Федеральных законов от 29.12.2004 № 191-ФЗ, от 10.05.2007 № 69-ФЗ, от 15.06.2007 № 100-ФЗ, от 18.07.2011 № 224-ФЗ, от 18.07.2011 № 242-ФЗ, от 18.07.2011 № 243-ФЗ, от 28.11.2011 № 337-ФЗ, от 25.06.2012 № 93-ФЗ, от 21.07.2014 № 234-ФЗ, от 31.12.2014 № 499-ФЗ)</p>	<p>21) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений (в редакции решения Думы от 17.05.2013 г. № 37).</p>	
<p>21) присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры в границах поселения, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре (п. 21 в ред. Федерального закона от 28.12.2013 N 443-ФЗ)</p>	<p>22) присвоение наименований улицам, площадям и иным территориям проживания граждан в населенных пунктах, установление нумерации домов (в редакции решения Думы от 28.04.2012г. № 157)</p>	

Приложение 3 (продолжение)

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Устав Шестаковского муниципального образования	Объекты местного значения поселения
1	2	3
22) организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения	23) организация ритуальных услуг и содержание мест захоронения	кладбища традиционного захоронения
23) организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера; (п. 23 введен Федеральным законом от 29.12.2004 № 199-ФЗ, в ред. Федерального закона от 05.04.2013 № 55-ФЗ)	24) организация и осуществление мероприятий по территориальной обороне и гражданской обороне, защите населения и территории поселения от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (в редакции решения Думы от 17.05.2013 г. № 37)	
24) создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения; (п. 24 введен Федеральным законом от 29.12.2004 № 199-ФЗ)	25) создание, содержание и организация деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории Поселения	
25) утратил силу. - Федеральный закон от 25.11.2008 № 222-ФЗ		
26) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья; (п. 26 введен Федеральным законом от 29.12.2004 № 199-ФЗ)	26) осуществление мероприятий по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья	
27) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения; (п. 27 введен Федеральным законом от 29.12.2004 № 199-ФЗ, в ред. Федерального закона от 18.07.2011 № 242-ФЗ)	27) создание, развитие и обеспечение охраны лечебно-оздоровительных местностей и курортов местного значения на территории поселения, а также осуществление муниципального контроля в области использования и охраны особо охраняемых природных территорий местного значения (в редакции решения Думы от 19.08.2011 г. № 129)	
28) содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства; (п. 28 введен Федеральным законом от 31.12.2005 № 199-ФЗ, в ред. Федерального закона от 18.10.2007 № 230-ФЗ)	28) содействие в развитии сельскохозяйственного производства, создание условий для развития малого и среднего предпринимательства	
29) утратил силу с 1 января 2008 года. - Федеральный закон от 29.12.2006 № 258-ФЗ		
30) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении; (п. 30 введен Федеральным законом от 31.12.2005 № 199-ФЗ)	29) организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодежью в поселении	
31) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования; (п. 31 введен Федеральным законом от 03.06.2006 № 73-ФЗ)	30) осуществление в пределах, установленных водным законодательством Российской Федерации, полномочий собственника водных объектов, информирование населения об ограничениях их использования	
32) осуществление муниципального лесного контроля; (п. 32 введен Федеральным законом от 04.12.2006 № 201-ФЗ, в ред. Федерального закона от 18.07.2011 № 242-ФЗ)	31) осуществление муниципального лесного контроля (в редакции решения Думы от 19.08.2011 г. № 129)	
33) оказание поддержки гражданам и их объединениям, участвующим в охране общественного порядка, создание условий для деятельности народных дружин; (п. 33 в ред. Федерального закона от 02.04.2014 № 70-ФЗ)	32) создание условий для деятельности добровольных формирований населения по охране общественного порядка	
33.1) предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции; (п. 33.1 введен Федеральным законом от 19.07.2011 № 247-ФЗ)	37) Предоставление помещения для работы на обслуживаемом административном участке поселения сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции (в редакции решения Думы от 28.04.2012 г. № 157)	

Федеральный закон от 06.10.2003 № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»	Устав Шестаковского муниципального образования	Объекты местного значения поселения
1	2	3
33.2) до 1 января 2017 года предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности; (п. 33.2 введен Федеральным законом от 19.07.2011 № 247-ФЗ)	38) До 1 января 2017 года предоставление сотруднику, замещающему должность участкового уполномоченного полиции, и членам его семьи жилого помещения на период выполнения сотрудником обязанностей по указанной должности (в редакции решения Думы от 28.04.2012 г. № 157)	
34) оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям в пределах полномочий, установленных статьями 31.1 и 31.3 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях"; (п. 34 введен Федеральным законом от 05.04.2010 № 40-ФЗ)	33) оказание поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям в пределах полномочий, установленных статьями 31.1 и 31.3 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ "О некоммерческих организациях»	
35) утратил силу. - Федеральный закон от 28.12.2013 № 416-ФЗ	34) осуществление муниципального контроля за проведением муниципальных лотерей (в редакции. решения Думы от 19.08.2011 г. № 129)	
36) утратил силу. - Федеральный закон от 14.10.2014 № 307-ФЗ	35) осуществление муниципального контроля на территории особой экономической зоны (в редакции решения Думы от 19.08.2011г. № 129)	
37) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд поселения, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом; (п. 37 введен Федеральным законом от 19.07.2011 № 246-ФЗ)	36) обеспечение выполнения работ, необходимых для создания искусственных земельных участков для нужд поселения, проведение открытого аукциона на право заключить договор о создании искусственного земельного участка в соответствии с федеральным законом (в редакции решения Думы от 19.08.2011г. № 129)	
38) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения; (п. 38 введен Федеральным законом от 21.11.2011 № 329-ФЗ)	39) осуществление мер по противодействию коррупции в границах поселения.	
39) участие в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О государственном кадастре недвижимости" в выполнении комплексных кадастровых работ. (п. 39 введен Федеральным законом от 22.12.2014 № 447-ФЗ)		

**Приложение 4. Определение перечня расчетных показателей для объектов местного значения поселения**

Наименование	Расчетные показатели					
	Минимальная обеспеченность		Нормативно-технический документ	Максимальная территориальная доступность		Нормативно-технический документ
1	2	3	4	5	6	7
<b>Жилой фонд</b>						
	средняя жилищная обеспеченность	м <sup>2</sup> общей площади на 1 чел.	Генеральный план Шестаковского городского поселения	не нормируется		
	укрупненный показатель общих размеров жилых зон	га на 1000 чел.	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	не нормируется		
	предельные размеры земельных участков	м <sup>2</sup>	Решение Думы Нижнеилимского муниципального района от 29.11.2012 г. № 258 с изменениями по решению Думы Нижнеилимского муниципального района от 27.03.2014 г. № 457	не нормируется		



**Приложение 4 (продолжение)**

Наименование	Расчетные показатели					
	Минимальная обеспеченность		Нормативно-технический документ	Максимальная территориальная доступность		Нормативно-технический документ
1	2	3	4	5	6	7
<b>Учреждения и предприятия обслуживания</b>						
объекты культуры и досуга						
клубы	вместимость	мест на 1000 чел.	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	не нормируется		
библиотеки	обеспеченность	тыс. единиц хранения на 1000 чел., читательских мест на 1000 чел.	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	не нормируется		
объекты физкультуры и спорта						
территория физкультурно-спортивных сооружений	площадь	га	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	радиус обслуживания для физкультурно-спортивных центров жилых районов	м	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)

Приложение 4 (продолжение)

Наименование	Расчетные показатели					
	Минимальная обеспеченность		Нормативно-технический документ	Максимальная территориальная доступность		Нормативно-технический документ
1	2	3	4	5	6	7
помещения для физкультурно-оздоровительных занятий	площадь	м <sup>2</sup> общей площади на 1000 чел.	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	не нормируется		
спортивные залы общего пользования	площадь	м <sup>2</sup> площади пола на 1000 чел.	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	радиус обслуживания для физкультурно-спортивных центров жилых районов	м	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)
бассейны общего пользования	площадь	м <sup>2</sup> зеркала воды на 1000 чел.	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	радиус обслуживания для физкультурно-спортивных центров жилых районов	м	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)

Приложение 4 (продолжение)

Наименование	Расчетные показатели					
	Минимальная обеспеченность		Нормативно-технический документ	Максимальная территориальная доступность		Нормативно-технический документ
1	2	3	4	5	6	7
объекты связи						
отделения связи	количество	объект на 0,5-25 тыс. чел.	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	радиус обслуживания	м	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)
объекты торговли и общественного питания						
магазины	площадь	м <sup>2</sup> торговой площади на 1000 чел.	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	радиус обслуживания	м	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)
рыночные комплексы	площадь	м <sup>2</sup> торговой площади на 1000 чел.	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	радиус обслуживания	м	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)

**Приложение 4 (продолжение)**

Наименование	Расчетные показатели					
	Минимальная обеспеченность		Нормативно-технический документ	Максимальная территориальная доступность		Нормативно-технический документ
1	2	3	4	5	6	7
объекты общественного питания	вместимость	мест на 1000 чел.	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	радиус обслуживания	м	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)
объекты бытового обслуживания						
предприятия непосредственного бытового обслуживания	вместимость	рабочих мест на 1000 чел.	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	радиус обслуживания	м	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)
прачечные самообслуживания	мощность	кг белья в смену на 1000 чел.	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	радиус обслуживания	м	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)

Приложение 4 (продолжение)

Наименование	Расчетные показатели					
	Минимальная обеспеченность		Нормативно-технический документ	Максимальная территориальная доступность		Нормативно-технический документ
1	2	3	4	5	6	7
химчистки самообслуживания	мощность	кг вещей в смену на 1000 чел.	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	радиус обслуживания	м	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)
бани	вместимость	мест на 1000 чел.	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	радиус обслуживания	м	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)
кладбища традиционного захоронения	обеспеченность	га на 1000 чел.	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	не нормируется		

**Приложение 4 (продолжение)**

Наименование	Расчетные показатели					
	Минимальная обеспеченность		Нормативно-технический документ	Максимальная территориальная доступность		Нормативно-технический документ
1	2	3	4	5	6	7
<b>Рекреационные территории</b>						
озелененные территории общего пользования	площадь	м <sup>2</sup> на 1000 чел.	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	не нормируется		
объекты и места массового отдыха	площадь	м <sup>2</sup> на 1 посетителя	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	не нормируется		
<b>Объекты складского назначения</b>						
общетоварные склады, склады строительных материалов и твердого топлива	обеспеченность	м <sup>2</sup> на 1000 чел.	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	не нормируется		

**Приложение 4 (продолжение)**

Наименование	Расчетные показатели					
	Минимальная обеспеченность		Нормативно-технический документ	Максимальная территориальная доступность		Нормативно-технический документ
1	2	3	4	5	6	7
специализированные склады	вместимость	т на 1000 чел.	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	не нормируется		
<b>Транспорт и улично-дорожная сеть</b>						
автомобильные дороги местного значения в границах населенных пунктов						
плотность улично-дорожной сети	обеспеченность	км на км <sup>2</sup>	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	не нормируется		
поселковая дорога	расчетная скорость движения;	км/ч	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	не нормируется		
главная улица						
улица в жилой застройке основная	ширина полосы движения;	м				
улица в жилой застройке второстепенная (переулок)	полосы движения;	количество				
проезд	ширина пешеходной части тротуара	м				
хозяйственный проезд, скотопрогон						

Приложение 4 (продолжение)

Наименование	Расчетные показатели					
	Минимальная обеспеченность		Нормативно-технический документ	Максимальная территориальная доступность		Нормативно-технический документ
1	2	3	4	5	6	7
сооружения и устройства для хранения и обслуживания транспортных средств						
АЗС	обеспеченность	колонка на 1200 автомобилей	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	не нормируется		
СТО	обеспеченность	пост на 200 легковых автомобилей	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	не нормируется		
гаражи	площадь	м <sup>2</sup> на машино-место	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	не нормируется		
парковки	обеспеченность	количество мест	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	не нормируется		



Приложение 4 (продолжение)

Наименование	Расчетные показатели					
	Минимальная обеспеченность		Нормативно-технический документ	Максимальная территориальная доступность		Нормативно-технический документ
1	2	3	4	5	6	7
<b>Инженерное обеспечение</b>						
объекты электроснабжения	электропотребление использование максимума электрической нагрузки	кВт·ч/год на 1 чел.  ч/год	РД 34.20.185-94 «Инструкция по проектированию городских электрических сетей» с учетом изм. и доп. к разделу 2 «Расчётные электрические нагрузки»	не нормируется		
объекты связи жилой фонд объекты культурно-бытового назначения телефоны-автоматы	обеспеченность	1 телефон на дом % от кол-ва телефонов жилого фонда кол-во на 1000 жителей	РД 45.120-2000 (НТП 112-2000) «Нормы технологического проектирования. Городские и сельские телефонные сети»	не нормируется		
объекты теплоснабжения	удельный расход тепловой энергии на отопление	кДж/(м <sup>2</sup> ·°С·сут.) кДж/(м <sup>3</sup> ·°С·сут.)	СНиП 23-02-2003 «Тепловая защита зданий»	не нормируется		
объекты водоснабжения	удельное среднесуточное (за год) водопотребление на хозяйственно-питьевые нужды населения	л/сут. на 1 чел.	СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*», СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»	не нормируется		

Приложение 4 (продолжение)

Наименование	Расчетные показатели					
	Минимальная обеспеченность		Нормативно-технический документ	Максимальная территориальная доступность		Нормативно-технический документ
1	2	3	4	5	6	7
объекты водоотведения	удельное среднесуточное (за год) водоотведение бытовых сточных вод	л/сут. на 1 чел.	СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*», СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»	не нормируется		
организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора	нормы накопления бытовых отходов	чел./год	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	не нормируется		
инженерная подготовка территории	нормы осушения допустимые уклоны	м %	СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территории от затопления и подтопления»	не нормируется		

**Приложение 4 (окончание)**

Наименование	Расчетные показатели					
	Минимальная обеспеченность		Нормативно-технический документ	Максимальная территориальная доступность		Нормативно-технический документ
1	2	3	4	5	6	7
<b>Противопожарная безопасность</b>						
пожарные депо	обеспеченность	кол-во на населенный пункт	НПБ 101-95 «Нормы проектирования объектов пожарной охраны»	расчетное максимально допустимое расстояние от объекта предполагаемого пожара до ближайшего пожарного депо	км	СП 11.13130.2009 «Места дислокации подразделений пожарной охраны»
				расчетное время прибытия подразделения к месту вызова	минут	
проезды пожарных машин к зданиям и сооружениям	физические параметры	м	СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»)	не нормируется		
противопожарное водоснабжение	водопотребление	л/сек	Федеральный закон 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»	не нормируется		
противопожарные разрывы между зданиями и сооружениями	высота зданий	м	Федеральный закон 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»	не нормируется		

## ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

### Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования Шестаковского городского поселения Нижнеилимского района

№ п/п	Наименование разделов задания	Содержание разделов задания
1.	Заказчик	Администрация Шестаковского городского поселения Нижнеилимского района
2.	Цели проекта	Предусмотренные настоящим заданием работы направлены на подготовку местных нормативов градостроительного проектирования Шестаковского городского поселения Нижнеилимского района
3.	Статус документа	Проект нормативного правового акта
4.	Цели и задачи работы	<p>Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования разрабатываются в целях обеспечения благоприятных условий жизнедеятельности человека, путем:</p> <p>1. Установления совокупности расчетных показателей:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, предусмотренными частью 4 статьи 29.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и частью 3 статьи 3.1 Закона Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»;</li> <li>- максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования</li> </ul> <p>2. Рассчитать с учетом социально демографического состава и плотности населения, планов и программ комплексного социально- экономического развития муниципального образования :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения;</li> <li>- максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования</li> </ul> <p>3. Установить правила и области применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования, в целях создания нормативных показателей градостроительного проектирования для подготовки документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территорий.</p>
5.	Исходные данные	<p>Заказчик обеспечивает предоставление следующих исходных материалов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- перечень нормативно правовых актов, регулирующих вопросы градостроительной деятельности на территории муниципального образования ;</li> <li>- информацию о социально-демографическом составе и плотности населения муниципального образования ;</li> <li>- перечень планов и программ социально- экономического развития муниципального образования;</li> <li>- Положение о проведении публичных слушаний</li> <li>- Положение о выделении земельных участков для строительства и ведения личного подсобного хозяйства</li> <li>- иную информацию, необходимую для подготовки проекта Нормативов.</li> </ul>
6.	Требования к разработке проекта МНГП	<p>1. Проект МНГП разрабатывается в соответствии со следующими нормативно — правовыми и нормативно-техническими документами:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Земельный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Градостроительный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Водный кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Лесной кодекс Российской Федерации;</li> <li>- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131 -ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- Закон Иркутской области от 23.07.2008 № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области»;</li> <li>- Закон Иркутской области от 19.06.2008 № 27-оз «Об особо охраняемых природных территориях в Иркутской области»;</li> <li>- Приказ Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820 «Об утверждении свода правил СП 42.13330.2011 (Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»);</li> <li>- СанПиН 2.4.1.2660-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы в дошкольных организациях»;</li> <li>- СанПиН 2.1.3.2630-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к организациям, осуществляющим медицинскую деятельность».</li> <li>- СанПиН 2.4.2.1178-02 «Учреждения общего среднего образования. Методические рекомендации по расчёту качества природной среды при проектировании городов.</li> </ul> <p>2. Подготовка проекта местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется с учетом:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) социально-демографического состава и плотности населения на территории муниципального образования ;</li> <li>2) планов и программ комплексного социально-экономического развития муниципального образования ;</li> <li>3) предложений органа местного самоуправления муниципального образования и заинтересованных лиц.</li> </ol> <p>- При подготовке проекта МНГП учитываются предельно допустимые нагрузки на окружающую среду на основе определения ее потенциальных возможностей, режима рационального использования природных и иных ресурсов с целью обеспечения наиболее благоприятных условий жизни населения, недопущения разрушения естественных экологических систем и необратимых изменений в окружающей среде.</p>
7.	Состав проекта МНГП	<p>Проект МНГП включает в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Основную часть: <ol style="list-style-type: none"> <li>1.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, предусмотренными частью 4 статьи 29.2. Градостроительного кодекса Российской Федерации, и частью 3 статьи 3.1. Закона Иркутской области от 23.07.2008 г. № 59-оз «О градостроительной деятельности в Иркутской области», населения муниципального образования , в том числе: <ol style="list-style-type: none"> <li>1) объекты капитального строительства, в том числе линейные объекты, электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, связи;</li> <li>2) автомобильные дороги местного значения;</li> <li>3) объекты культурного наследия местного (муниципального) значения;</li> <li>4) объекты здравоохранения;</li> <li>5) объекты физической культуры и массового спорта в том числе: <ol style="list-style-type: none"> <li>а) спортивные комплексы;</li> <li>б) плавательные бассейны; в) стадионы;</li> </ol> </li> <li>б) объекты образования, в том числе объекты капитального строительства муниципальных образовательных учреждений;</li> <li>7. объекты культуры в том числе: <ol style="list-style-type: none"> <li>а) муниципальные архивы;</li> <li>б) муниципальные библиотеки;</li> <li>в) муниципальные музеи;</li> </ol> </li> <li>8) особо охраняемые природные территории местного значения;</li> <li>9) объекты, предназначенные для утилизации бытовых и промышленных отходов;</li> <li>10) объекты, включая земельные участки, предназначенные для организации ритуальных услуг и содержания мест захоронения;</li> <li>11) муниципальный жилищный фонд;</li> <li>12) места массового отдыха населения;</li> <li>13) иные объекты, которые необходимы для осуществления полномочий органов местного самоуправления муниципального образования , в том</li> </ol> </li> </ol> </li> </ol>

		<p>числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- пункты технического осмотра автомобилей;</li> <li>- парковки (парковочные места);</li> <li>- объекты транспортных услуг и транспортного обслуживания населения;</li> <li>- объекты услуг связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания населения;</li> <li>- объекты досуга, художественного творчества и культуры;</li> <li>- объекты для организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора;</li> <li>- объекты благоустройства и озеленением территорий;</li> <li>- объекты по гражданской обороне, защите населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;</li> <li>- объекты аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований;</li> <li>- объекты по обеспечению безопасности людей на водных объектах, охране их жизни и здоровья;</li> <li>- объекты, связанные с организацией участия в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма;</li> <li>- объекты, связанные с оказанием первичной медико-санитарной помощи в амбулаторно-поликлинических, стационарно-поликлинических и больничных учреждениях, скорой медицинской помощи (за исключением санитарно-авиационной), медицинской помощи женщинам в период беременности, во время и после родов;</li> </ul> <p>объекты, связанные с организацией мероприятий по мобилизационной подготовке муниципальных предприятий и учреждений;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- объекты, связанные с обеспечением организации мероприятий по работе с детьми и молодежью.</li> </ul> <p>1.2. Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности объектов, указанных в пункте 1.1. раздела 7 Технического задания, для населения муниципального образования</p> <p>2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования. Материалы по обоснованию должны подготавливаться с учетом требований раздела 6 Технического задания.</p> <p>3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования. Подготовка правил и области применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования, должна осуществляться с учетом положений части 3 статьи 24, части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p>
8.	Этапы и сроки выполнения работы	Работа выполняется в один этап.
9.	Иные требования и условия	<p>Направление предложений и замечаний, а также заключений по ним, осуществляется Сторонами посредством факсимильной связи и электронной почты, в виде сканированного документа, с последующей досылкой почтовой связью оригиналов указанных документов.</p> <p>В случае принятия Заказчиком решения о доработке проекта МНГП по поступившим предложениям и замечаниям Заказчика, либо в связи с изменением действующего законодательства, касающегося состава, правил и области применения местных нормативов градостроительного проектирования на момент рассмотрения технической документации, Заказчик направляет данное решение в адрес Исполнителя. Доработка Исполнителем проекта МНГП осуществляется в течение 10 рабочих дней со дня получения Исполнителем соответствующего решения.</p>
10.	Структура проекта МНГП	<p>Проект МНГП включает в себя:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Основную часть (расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования);</li> <li>2. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования;</li> </ol>

		3. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части нормативов градостроительного проектирования.
11.	Проектные материалы, передаваемые Заказчику	1. Исполнитель передает Заказчику проект МНПП в количестве 2 (двух) экземпляров проекта, оформленных надлежащим образом на бумажном носителе, в виде сброшюрованной книги А4 формата, переплетенной пружиной в обложке, и 2 (двух) экземпляров проекта в электронном виде на DVD-диске в формате Microsoft Word (*.doc) и в формате Adobe Acrobat (*.pdf с защитой от редактирования). Формат записи диска должен позволять Заказчику считывать и использовать информацию с данного диска без применения дополнительных программ на стандартном, для данного времени, компьютерном оборудовании. При использовании Исполнителем дополнительных программ, форматов данных, Исполнитель обеспечивает автоматическое преобразование и копирование данных с DVD-диска на компьютер Заказчика

**ЗАКАЗЧИК**

Глава Шестаковского  
городского поселения



А.И. Аврамчик

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

Директор  
ООО «ПММ «Мастер – План»



Е.В. Протасова